



Nuevas villas mediterráneas de lujo en venta con vistas panorámicas al mar en un complejo de golf, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1360 m² 🏠 Construidos 342 m² 📏 - 🛏 3 🚿 3 # Ref. 158000-C2

🏠 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villas de nueva construcción en venta en un complejo de golf de 5 estrellas en la Costa del Sol

DESTACADO

- Villas nuevas en un complejo de golf de lujo.
- Doble comunidad cerrada con su propia casa club exclusiva.
- Diseño interior luminoso y abierto.
- Lujo absoluto, privacidad y confort.

LA UBICACIÓN

Situada **en uno de los complejos de golf más prestigiosos del mundo.**

Una nueva urbanización de 40.000 m² con 86 viviendas privadas de más de 300 m² diseñadas con un diseño clásico y elegante con materiales locales y carácter arquitectónico.

Se ha garantizado que cada casa disfrute de una hermosa vista del hermoso entorno y del mar desde casi todos los ángulos.

La comunidad tiene su propia casa club con instalaciones de spa que incluyen sauna, hammam, salas de masajes y vestuarios, una piscina cubierta climatizada de 25 metros, gimnasio equipado profesionalmente con equipos **TechnoGym**, salas de reuniones privadas y una gran piscina al aire libre con snack bar.

Algunas cifras sobre esta casa club:

Total construido: 1.817 m²

Zona de spa: 580 m²

Superficie de piscina cubierta: 491 m²

Área social: 494 m²

Alojamiento: 72 m²

Comodidades adicionales: seguridad 24 horas, servicio completo de conserjería con servicios de alquiler y limpieza, mantenimiento de jardines y piscinas.

Además, los residentes del resort de golf de 5 estrellas tienen acceso a los campos de golf, club de tenis y club dentro del resort.

A pocos minutos en coche de los servicios necesarios como supermercados, restaurantes, bares y la playa.

El centro de Estepona está a unos 15 minutos en coche, Marbella a 30 minutos, por la carretera de peaje.

LAS VILLAS

Hay 3 tipos de casas estilo pueblo y 2 tipos de villas. Describimos cada tipo en una página web separada.

Casa tipo 2 - Estilo cortijo

En cifras:

Parcela: 872m² - 1360m²

Superficie construida: 342m²

Piscina + jardín: 548 m² - 1036 m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

Aseo de invitados

Precios: €3.700.000 - €3.900.000

Descripción:

Villas de lujo sobre plano con un encantador estilo arquitectónico andaluz combinado con un toque sofisticado.

Un cuidado jardín privado ofrece una piscina privada rodeada de amplias terrazas.

Las amplias vistas panorámicas se extienden hasta el mar Mediterráneo.

El salón tiene un techo alto con vigas abovedadas y está amueblado con un salón, comedor integrado y una cocina-comedor.

Salón de planta abierta.

Comedor integrado.

3 dormitorios, 3 baños.

El dormitorio principal en suite se encuentra en la planta superior.

Suelos de piedra natural de calidad.

En la planta inferior un amplio trastero, sala de máquinas y lavadero.

Trastero y 2 plazas de aparcamiento privado.

Otras características:

Aire acondicionado Daikin o equivalente para calor y frío.

Calefacción por suelo radiante.

Chimenea tradicional.

Sistema de aerotermia para agua caliente.

Doble cristal.

Electrodomésticos de cocina marca Siemens o equivalente.

Puertas con paneles de roble macizo.

Armarios empotrados con tapa de roble de suelo a techo.

Sistema de seguridad y alarma.

Sistema de riego automático.

Entrega diciembre 2026.

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.

No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, ¡pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro excelente servicio!



New Mediterranean luxury villas for sale with panoramic sea views in leading golf resort, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

 Casa  Parcela 1360 m²  Construidos 342 m²  -  3  3  Ref. 158000-C2

 3.700.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.