



### Impresionante casa adosada mediterránea en venta en una urbanización segura y de gran prestigio en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 248 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 128 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 158008

🏠 1.895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Casa lujosamente renovada en venta en la Milla de Oro de Marbella

### RESERVADA

### DESTACADO

- Idealmente ubicada en una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas.
- A poca distancia del Puente Romano Resort y de la playa.
- Recientemente renovada a un alto nivel.
- Privacidad y seguridad garantizadas.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Ubicación privilegiada en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro.

En **urbanización de lujo cerrada y permanentemente vigilada.**

Muy poca distancia en coche o a pie de los servicios locales más cercanos, varios supermercados y restaurantes.

**A poca distancia de los complejos turísticos de lujo Puente Romano y Marbella Club**, cada uno de los cuales ofrece una amplia variedad de servicios, comodidades, instalaciones y restaurantes de lujo.

Puerto Banús y los numerosos campos de golf del Valle del Golf de Nueva Andalucía están a sólo unos minutos en coche.

El centro de Marbella está a sólo 5 minutos en coche.

La comunidad cerrada cuenta con una refrescante piscina y áreas comunes mantenidas.

### LA ADOSADA

#### En cifras:

Superficie construida: 248m<sup>2</sup>

Terrazas: 128m<sup>2</sup>

4 dormitorios, 3 baños

Aseo de invitados

#### Descripción:

**Prestigiosa casa adosada en un complejo seguro y cerrado construido en un estilo arquitectónico mediterráneo.**

Un **diseño interior elegante** con una combinación de lujo contemporáneo y confort moderno.

Utilizando materiales de altísima calidad y primeras marcas.

Orientada al este.

El **solárium ofrece la oportunidad de disfrutar de los hermosos atardeceres** y también ofrece una vista formidable de los alrededores.

El **moderno salón** tiene chimenea y da a la zona exterior.

Comedor integrado.

Cocina abierta, totalmente equipada y de calidad hecha a medida con isla para cocinar y equipamiento ultramoderno.

4 dormitorios y 3 baños.

En **la planta inferior se encuentra el cuarto dormitorio de invitados con baño, que posiblemente se puede transformar en sala de juegos, cine en casa, gimnasio, oficina,...**

El dormitorio principal es espectacular, con un baño bellamente terminado con doble lavabo y bañera.

Los 2 dormitorios de invitados de las plantas superiores tienen cada uno su propio balcón.

Trastero, lavadero.

Garaje interior para 2 coches.

Otras características:

Aire acondicionado.

Cheminea.

Iluminación LED.



**Impresionante casa adosada mediterránea en venta en una urbanización segura y de gran prestigio en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 248 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 128 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 3 # Ref. 158008

🏠 1.895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Impresionante casa adosada mediterránea en venta en una urbanización segura y de gran prestigio en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 248 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 128 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 3 # Ref. 158008

🏠 1.895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Impresionante casa adosada mediterránea en venta en una urbanización segura y de gran prestigio en la Milla de Oro de Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 248 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 128 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 3 # Ref. 158008

🏠 1.895.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.