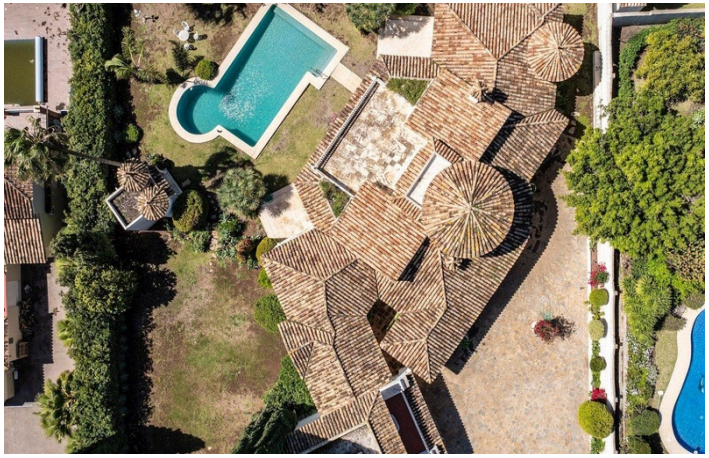
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo con encanto andaluz en venta en una urbanización privilegiada cerca de los campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1824 m² | Construidos 589 m² | de terraza 3 m² | 3 | 1 | Ref. 158080 | 1.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa familiar española con gran jardín y vistas al mar en venta en Benahavis - Marbella

OFF MARKET

DESTACADO

- Ubicación conveniente en la Nueva Milla de Oro de Marbella.
- A poca distancia de los servicios.
- Gran jardín con piscina privada.
- Casa de invitados independiente.
- Oportunidad de inversión.
- Privacidad absoluta.

LA UBICACIóN

Situada tranquilamente en una zona residencial, en una **posición fantástica y elevada** en las colinas de Benahavis.
A un paso de varios campos de golf de gran calidad, clubes de tenis, un centro comercial con numerosos servicios y la playa.
Fácil conexión con Estepona, San Pedro, Puerto Banús y el centro de Marbella, a unos 10 o 20 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.824m²
Superficie total construida: 589m²
3 dormitorios, 3 baños
Aseo de invitados

General:

En **parcela llana y totalmente vallada.**
La villa está rodeada de exuberante vegetación, lo que garantiza la privacidad.
Jardín paisajístico mantenido con muchas plantas tropicales.
Piscina privada rodeada de césped.

Una terraza cubierta adjunta ofrece la oportunidad de disfrutar de un ambiente relajante.
Desde la última planta se puede disfrutar de una magnífica vista del mar Mediterráneo.

Descripcion:

Villa independiente con estilo arquitectónico tradicional español.
Posiblemente una oportunidad de inversión para renovar y vender o para alquiler vacacional.
Salón con chimenea tradicional.
Las altas ventanas correderas con marcos empotrados se abren perfectamente a la terraza.
Cocina cerrada y equipada con comedor y acceso a zona exterior.
3 dormitorios, 3 baños.
En la segunda planta descubrirá una sala de estar, que posiblemente podría convertirse en una sala de entretenimiento de su elección.
Una **casa de invitados independiente con su propia cocina, salón y dormitorio.**
Una planta inferior se puede disponer libremente.
Garaje interior para 2 coches.
El espacioso camino de entrada ofrece espacio adicional para otros 4 o 5 coches.

Otras características:
Chimenea.
Suelos interiores de mármol.
Toldos.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con encanto andaluz en venta en una urbanización privilegiada cerca de los campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1824 m² | Construidos 589 m² | de terraza 3 m² | 3 | 1 | Ref. 158080 | **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con encanto andaluz en venta en una urbanización privilegiada cerca de los campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1824 m² | Construidos 589 m² | de terraza 3 m² | 3 | 1 | Ref. 158080 | 1.695.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo con encanto andaluz en venta en una urbanización privilegiada cerca de los campos de golf en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1824 m² | Construidos 589 m² | de terraza 3 m² | 3 | 1 | Ref. 158080 | **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.