Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderna villa de lujo en venta en una zona residencial cerrada y segura en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Comunidad cerrada cerca de todos los servicios.
- Interior abierto y luminoso.
- 6 dormitorios.
- Piscina privada climatizada.
- Solárium con jacuzzi y cocina exterior.
- Zona de entretenimiento.

LA UBICACIóN

Ubicación privilegiada en una zona cerrada de lujo en el corazón de la Milla de Oro de Marbella.
A muy **poca distancia en coche o a pie de los servicios locales,** restaurantes y varios supermercados más cercanos.
A poca distancia de las playas de la Milla de Oro, con su agradable paseo marítimo con varios populares clubes.
Puerto Banús y los numerosos y hermosos campos de golf del valle del golf de Nueva Andalucía están a sólo unos minutos en coche.
El centro de Marbella está a sólo 5 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.556m²
Superficie total construida: 611m²
Superficie de terrazas: 461m²
6 dormitorios, 6 baños
3 plantas + solárium

General:

Parcela totalmente vallada.
Un jardín bien cuidado con plantas alrededor de la villa y un césped bien cuidado.
Piscina infinita climatizada.
Amplias terrazas cubiertas y abiertas ofrecen la oportunidad de relajarse y disfrutar del agradable clima mediterráneo.

Una terraza lateral cubierta ofrece una cocina al aire libre y una gran mesa de comedor para 10 personas.
Un **amplio solárium con una segunda cocina al aire libre y bar, una pérgola con un área de "comedor al aire libre", un lounge y jacuzzi.**
Orientación sur.
Amplia vista del entorno, de la cima de la montaña de La Concha y en parte del mar Mediterráneo.

Descripcion:

Villa de lujo independiente con una arquitectura elegante y contemporánea.
Alto nivel de acabado utilizando materiales de construcción sublimes.
Diseño interior luminoso y moderno.
Un espacio abierto con sala de estar y un techo parcial de doble altura proporciona mucha luz natural y ventilación adicional.
Una cocina moderna y de diseño abierto tiene una isla de cocina central y una barra desayunadora.
Comedor integrado.
Las ventanas corredizas de suelo a techo se abren a los acogedores espacios al aire libre.
La villa tiene 6 dormitorios y 6 baños.
Se **amuebló una zona recreativa en la planta inferior con una mesa de billar, una sala de televisión y un moderno bar.**
Lavadero con máquinas Siemens.
Trastero.
3 plazas de aparcamiento interiores, cada una con punto de carga para coches eléctricos.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea eléctrica.
Electrodomésticos de cocina Miele.
Barandillas de cristal.
Armarios empotrados.
Sistema de alarmas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa modernista de lujo en venta en una exclusiva zona residencial cerrada en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1556 m² | Construidos 611 m² | de terraza 461 m² | 6 | 6 | Ref. 158088 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.