Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnífica villa de diseño en venta en una comunidad privada y cerrada de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 4928 m² | Construidos 2534 m² | - | 7 | 8 | Ref. 158148-P

12.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa ecológica de diseño vanguardista en venta en Sotogrande Alto, Costa del Sol

VENDIDA

DESTACADO

- En exclusivo residencial con seguridad permanente.
- Joya artística y progresiva.
- Majestuosos techos altos.
- Vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Espacio, luz y lujo absoluto.
- Alojamiento para el personal.
- Piscina cubierta y exterior, spa, gimnasio, cine en casa y más.

LA UBICACIóN

Ubicada en una exclusiva comunidad cerrada de villas de igual categoría.
La zona es famosa como destino de golf, con campos de fama mundial como La Reserva Club, Real Club Sotogrande y Real Club Valderrama. Es un paraíso para los amantes de los deportes con instalaciones para polo, tenis y deportes acuáticos de primer nivel para todas las edades
El puerto deportivo de estilo veneciano con sus restaurantes y las hermosas playas de Sotogrande están a unos 10 minutos en coche.
El aeropuerto de Gibraltar está a aproximadamente 25 km, el aeropuerto internacional de Málaga está a 110 km.
Un paraíso exclusivo para golfistas y a dos pasos de un reconocido colegio internacional en la Costa del Sol.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 4.928m²
Superficie total construida: 2.534m²
7 dormitorios, 8 baños
2 baños para invitados
3 plantas

General:

Amplia parcela ubicada en una posición elevada.
El jardín paisajístico es un cuadro arquitectónico con varios patios interiores y exteriores, elementos acuáticos y plantas tropicales.
Espectacular piscina infinita con solárium adyacente y caseta de piscina.
Amplias terrazas abiertas y cubiertas ofrecen mucho espacio para instalar instalaciones de relax y comedor.
Orientación al este.
Vistas panorámicas sobre el valle, el paisaje montañoso y el Mar Mediterráneo hacia la Costa Norte de África.

Descripción:

Villa independiente con una arquitectura sofisticada.
Diseñada por un prestigioso estudio de arquitectura y utilizando las tecnologías más avanzadas y eficientes desde el punto de vista energético.
Un diseño interior abierto y minimalista, con elementos constructivos naturales, espacios de doble altura y lucernarios que aportan siempre una mirada creativa.

Disposición

Planta superior
Amplio dormitorio principal en suite con su propio baño de lujo, un gran vestidor, un salón y un espacio de oficina.
2 plazas de aparcamiento privadas.

Planta principal
5 dormitorios en suite, cada uno con acceso a la zona exterior.
Una habitación interior para el personal equipada con dormitorio, baño y sala de estar.
Salón de televisión.
Amplio espacio habitable con sala de estar con techos súper altos, ventanales que brindan abundante luz, suelos de calidad y una gran chimenea moderna.
Cocina elegante, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad y una isla para cocinar con barra desayunadora de piedra natural y comedor.

Planta inferior
Áreas de entretenimiento que incluyen **home cinema y sala de juegos.**
Gimnasio totalmente equipado.
Instalaciones de spa que incluyen sala de masajes, sauna, vestuario, duchas y piscina cubierta con bar.
Bodega construida a medida con bar.
Las habitaciones dan a una terraza cubierta que está en contacto con una parte rebajada del jardín.
Sala técnica, trastero.
8 plazas de garaje interior.

Otras características:
Ascensor privado.
Sistema de ventilación con recuperación de calor.
Chimenea. (Múltiple)
Techos de 5m de altura.
Carpintería a medida.
Sofisticado sistema domótico.
Iluminación LED.
…

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnífica villa de diseño en venta en una comunidad privada y cerrada de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

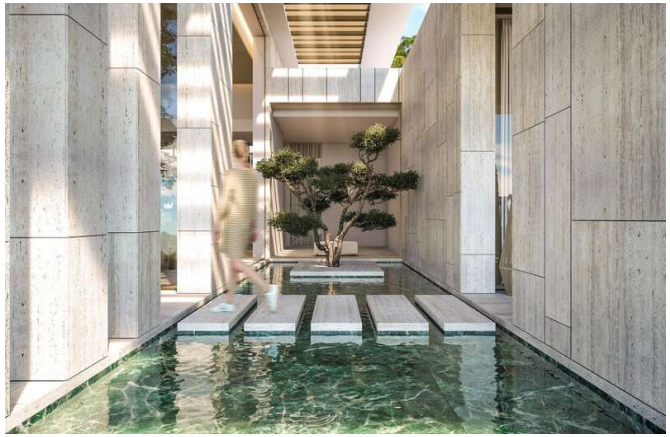
Casa | Parcela 4928 m² | Construidos 2534 m² | - | 7 | 8 | Ref. 158148-P

12.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Magnífica villa de diseño en venta en una comunidad privada y cerrada de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 4928 m² | Construidos 2534 m² | - | 7 | 8 | Ref. 158148-P

12.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnífica villa de diseño en venta en una comunidad privada y cerrada de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 4928 m² | Construidos 2534 m² | - | 7 | 8 | Ref. 158148-P

12.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnífica villa de diseño en venta en una comunidad privada y cerrada de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 4928 m² | Construidos 2534 m² | - | 7 | 8 | Ref. 158148-P

12.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnífica villa de diseño en venta en una comunidad privada y cerrada de Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Casa | Parcela 4928 m² | Construidos 2534 m² | - | 7 | 8 | Ref. 158148-P

12.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.