Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujosa villa ecológica en venta en una codiciada urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1007 m² | Construidos 616 m² | de terraza 266 m² | 5 | 5 | Ref. 158138

4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa modernista de lujo en venta a poca distancia del centro de Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- Excelente ubicación a poca distancia de servicios y del paseo marítimo de la Milla de Oro.
- Concepto ultramoderno con una huella ecológica limitada.
- 5 dormitorios.
- Agradable espacio exterior con piscina privada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, en la Milla de Oro con acceso a la autovía.
A poca distancia del centro de Marbella con todos los servicios y de las hermosas playas con el animado bulevar.
El valle del golf de Nueva Andalucía está a 10 minutos en coche y cuenta con varios campos de golf prestigiosos, incluidos Los Naranjos, Aloha Golf y Las Brisas.
Múltiples servicios de lujo se encuentran a poca distancia, incluido Puente Romano Resort, el hotel Marbella Club y una amplia gama de boutiques y restaurantes de lujo.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.007m²
Superficie total construida: 616m²
Superficie de terrazas: 266m²
5 dormitorios, 5 baños
2 baños para invitados
Piscina: 10,5m
3 plantas

General:

Parcela espaciosa y totalmente vallada.

Jardín paisajístico con exuberante vegetación tropical.
Piscina privada rodeada por un solárium de madera.
Amplias terrazas soleadas y con sombra ofrecen espacio para instalar instalaciones de relax y comedor.
La amplia terraza de la planta superior ofrece vistas panorámicas al mar.

Descripcion:

Villa independiente con un estilo arquitectónico elegante y contemporáneo.
Diseñado con ingeniería avanzada y tecnologías sofisticadas.
Espacio habitable de planta abierta.
Cocina Miele abierta y totalmente equipada con lavadero adyacente.
Acogedor salón de TV con chimenea y comedor integrado.
Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados proporcionan una transición perfecta a las zonas exteriores y también proporcionan mucha luz natural.
Amplias habitaciones con baño privado y mucho espacio de almacenamiento.
En **la planta inferior hay una sala multifuncional de 54m² que está amueblada como sala de TV.**
Sauna y sala de fitness.
Cuarto de lavado.
Sala técnica, trastero.
Cochera para 2 autos.

Otras características:
Aire acondicionado Daikin.
Calefacción por suelo radiante.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Paneles solares.
Iluminación LED.
…..

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa ecológica en venta en una codiciada urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1007 m² | Construidos 616 m² | de terraza 266 m² | 5 | 5 | Ref. 158138 | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujosa villa ecológica en venta en una codiciada urbanización en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1007 m² | Construidos 616 m² | de terraza 266 m² | 5 | 5 | Ref. 158138 | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.