Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos contemporáneos en primera línea de golf en un nuevo complejo en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 78 a 110 m² de terraza 24 a 98 m² 2 a 3 2 Ref. 158168-P **446.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamentos nuevos en venta en un exclusivo complejo de golf, Casares, Costa del Sol

DESTACADO

- Complejo en primera línea de golf.
- Nuevo complejo en un hermoso entorno natural.
- Desarrollo de baja densidad de construcción
- Diseño moderno, abierto y contemporáneo.
- Personalizable.
- En construción

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Situado en una prestigiosa zona de golf, junto a un campo de golf muy respetado.
El pueblo de Casares, considerado uno de los pueblos más pintorescos de España, está a unos 10-15 minutos en coche.
La zona costera de Casares disfruta de numerosas instalaciones de ocio, restaurantes y largas playas y está a sólo 2 minutos en coche.
Los puertos deportivos y lugares de ocio de Estepona (a 15 minutos en coche) y La Duquesa (a 6 minutos en coche) también están a poca distancia, mientras que los elegantes puertos deportivos de Sotogrande y Puerto Banús están a 18 y 25 minutos en coche respectivamente.
Los golfistas también estarán encantados con la **amplia gama de otros campos de golf de primer nivel** e instalaciones asociadas a 15 minutos en coche.
El complejo dispone de jardines comunitarios con diseño tropical, **amplias piscinas, piscina infantil y de ocio, zona solárium, sala de fitness, simulador de golf, zona chill-out, zona de barbacoa y más.**
Además, la organización ofrece diversos servicios, entre ellos gestión de llaves y servicio de conserjería.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 78m² - 110m²
Superficie de terrazas: 24m² - 98m²
2 o 3 dormitorios
2 baños
Precios €446.000 - €853.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripcion:

Primera fase de **un nuevo complejo de apartamentos que consta de 74 apartamentos y 17 áticos.**
Los apartamentos de la planta baja disfrutan de un **jardín privado**.
Los **áticos** disponen de un amplio solárium con cocina exterior y jacuzzi.
Utilizando materiales de alta calidad y atención a las nuevas tecnologías.
Orientación sur.
Gracias a la posición elevada, las casas disfrutan de **vistas al valle del golf, al paisaje montañoso circundante y al mar Mediterráneo.**
Diseño de planta abierta.
Un interior dinámico con ventanas correderas altas optimiza la luz natural.
El salón dispone de sala de TV y comedor integrado.
Cocinas italianas totalmente equipadas con armarios altos y bajos y electrodomésticos de gama alta.
Apartamentos de 2 o 3 dormitorios.
Suelos laminados de calidad.
Suelos de porcelanato en baños y cuarto de lavado.
Trastero y plaza de aparcamiento privado subterráneo incluidos.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frio.
Calefacción por suelo radiante (opcional)
Puerta de acceso con cerradura de seguridad.
Puertas interiores de madera.
Armarios empotrados.
Producción de agua caliente sanitaria mediante un sistema de placas solares y bomba de calor aerotermia con interacumulador individual por vivienda.
Iluminación LED.
Intercomunicador con cámara.
Puntos de recarga para vehículos eléctricos en los garajes comunitarios.

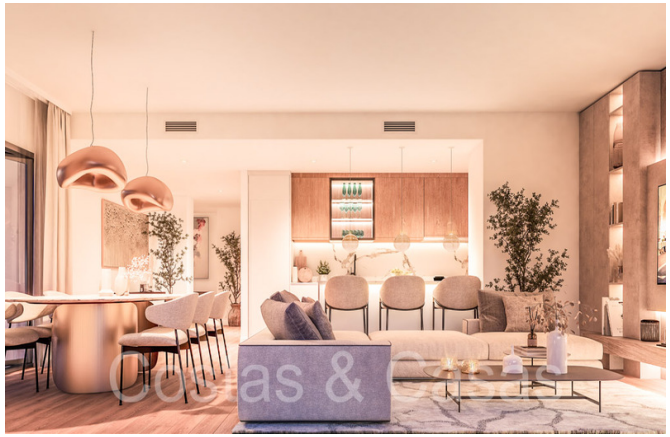
Entrega prevista: T4/2027

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primer nivel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos contemporáneos en primera línea de golf en un nuevo complejo en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 78 a 110 m² de terraza 24 a 98 m² 2 a 3 2 Ref. 158168-P **446.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.