



Villa de lujo lista para entrar a vivir con diseño mediterráneo contemporáneo en venta en una prestigiosa zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2350 m² 🏠 Construidos 712 m² 🏠 de terraza 260 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 158250

🏠 8.975.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo única en venta de estilo provenzal en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- Ubicación privilegiada cerca de todos los servicios.
- Interior muy espacioso y luminoso.
- Acogedoras zonas al aire libre con piscina privada.
- Sala multifuncional, gimnasio, home cinema.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicada en una urbanización privilegiada en el valle del golf de Nueva Andalucía, a poca distancia de los reconocidos campos de golf Las Brisas, Los Naranjos y Aloha. A solo minutos en auto de servicios locales, varios restaurantes, escuelas internacionales de élite, instalaciones deportivas y más. En 15 minutos en coche se puede llegar a la Milla de Oro, así como al centro de Puerto Banús y al centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.350m²
Superficie construida: 712m²
Superficie de terrazas: 260m²
6 dormitorios
6 baños
2 aseos para invitados
3 plantas

General:

Situada en una amplia parcela, completamente vallada con altos cipreses.
Exterior bien cuidado con árboles ajardinados, macizos de flores y césped.

Gran piscina privada con amplias terrazas adyacentes para tomar el sol.

Un **pintoresco patio está decorado con olivos aromáticos y lavanda con espacio para instalaciones de relax.**

Una terraza adjunta cubierta con techo alto con vigas está equipada con un acogedor salón.

Vistas a los jardines circundantes y a la montaña de La Concha.

Descripcion:

La villa independiente combina a la perfección el encanto provincial francés y las comodidades modernas.

El espacioso vestíbulo de entrada muy iluminado tiene un techo parcialmente de doble altura.

Amplia sala de estar de planta abierta con sala de estar y comedor integrado.

Las elegantes ventanas de toda la villa ofrecen habitaciones luminosas.

La **cocina abierta** está totalmente equipada con isla de cocina y barra desayunadora.

6 dormitorios, 6 baños.

2 aseos para invitados.

La suite principal disfruta de un salón y una terraza privada.

En la planta inferior hay un espacio multifuncional con un elegante bar, un gimnasio con aire acondicionado y un cine en casa.

Suelos de cerámica y madera de primera calidad.

Aparcamiento privado para más de 2 coches.

Otras características:

Techos altos.

Chimenea. (múltiple)

Suelos de mármol de calidad.

Armarios empotrados.

Iluminación LED, interior y exterior.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con diseño mediterráneo contemporáneo en venta en una prestigiosa zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2350 m² 🏠 Construidos 712 m² 🏠 de terraza 260 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 158250

🏠 8.975.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con diseño mediterráneo contemporáneo en venta en una prestigiosa zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2350 m² 🏠 Construidos 712 m² 🏠 de terraza 260 m² 🚪 6 🚿 6 # Ref. 158250

🏠 8.975.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con diseño mediterráneo contemporáneo en venta en una prestigiosa zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2350 m² 🏠 Construidos 712 m² 🏠 de terraza 260 m² 🚪 6 🚿 6 # Ref. 158250

🏠 8.975.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con diseño mediterráneo contemporáneo en venta en una prestigiosa zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2350 m² 🏠 Construidos 712 m² 🏠 de terraza 260 m² 🚪 6 🚿 6 # Ref. 158250

🏠 8.975.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con diseño mediterráneo contemporáneo en venta en una prestigiosa zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2350 m² 🏠 Construidos 712 m² 🏠 de terraza 260 m² 🚪 6 🚪 6 # Ref. 158250

🏠 8.975.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo lista para entrar a vivir con diseño mediterráneo contemporáneo en venta en una prestigiosa zona de golf en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2350 m² 🏠 Construidos 712 m² 🏠 de terraza 260 m² 🚪 6 🚿 6 # Ref. 158250

🏠 8.975.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.