Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento boutique frente al mar en venta en Puente Romano, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 125 m² de terraza 42 m² 3 3 Ref. 158258-S

6.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento lujosamente renovado en primera línea de playa en venta en Puente Romano Resort, Marbella

DESTACADO

- Ubicación exclusiva y muy cotizada en Puente Romano.
- Primera línea de playa con vista frontal al mar.
- Recientemente renovado con los más altos estándares.
- Muy alto potencial de alquiler.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Ubicado exclusivamente en una de las zonas más prestigiosas de Marbella y la Costa del Sol. Inmediatamente adyacente **al aclamado hotel y complejo de playa de 5 estrellas Puente Romano**, podrá disfrutar de todas sus instalaciones y servicios.
A un paso de la playa y del elegante paseo marítimo de la Milla de Oro, con sus atractivos restaurantes, cafeterías y beach clubs.
El complejo está cerrado y ofrece seguridad las 24 horas.
Situado a medio camino entre Marbella y Puerto Banús. Ambos puntos de acceso se encuentran a poca distancia.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 167m²
Superficie interior: 125m²
Superficie de terrazas: 42m²
3 dormitorios, 3 baños

Descripcion:

Apartamento en planta baja en posición elevada.
Renovado de alta calidad con materiales de alta calidad y un ojo específico para el detalle.
Orientación sur.
Inmejorables vistas sobre el mar Mediterráneo.
Terraza soleada con acceso directo a los jardines comunitarios y equipada con salón, cocina exterior, barbacoa, mesa de comedor y toldos motorizados.
El interior se compuso con una paleta de colores suaves y elegantes piezas de diseño, que irradian una sensación de lujo y clase.

Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados garantizan una transición perfecta entre el interior y el exterior.
Amplio espacio habitable de planta abierta.
Comedor integrado.
Cocina/comedor totalmente equipada con electrodomésticos Miele y una elegante barra desayunadora.
3 dormitorios y 3 baños.
La suite principal disfruta de acceso directo a la terraza.
Amplio trastero y plaza de aparcamiento subterráneo incluidos.

Otras características:
Aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante en los baños.
Chimenea.
Suelos de gres beige de gran formato.
Armarios empotrados a medida.
Iluminación LED.
Toldos motorizados.
Sistema domótico.
Sistema de alarmas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento boutique frente al mar en venta en Puente Romano, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 125 m² de terraza 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento boutique frente al mar en venta en Puente Romano, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 125 m² de terraza 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento boutique frente al mar en venta en Puente Romano, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 125 m² de terraza 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento boutique frente al mar en venta en Puente Romano, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 125 m² de terraza 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







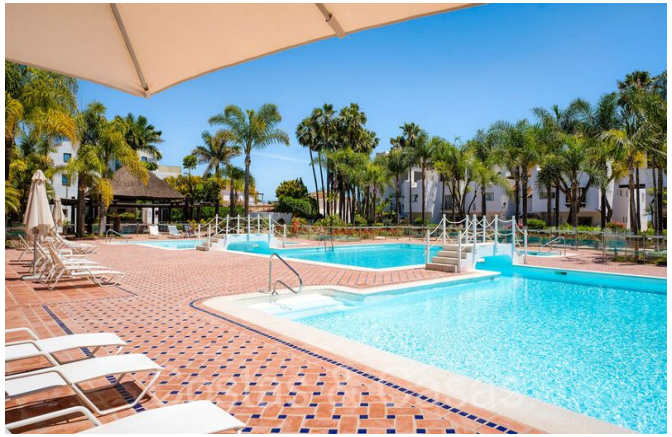

Apartamento boutique frente al mar en venta en Puente Romano, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 125 m² de terraza 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Apartamento boutique frente al mar en venta en Puente Romano, en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 125 m² de terraza 42 m² 3 3 Ref. 158258-S **6.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.