Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lista para entrar a vivir, villa de diseño de alta gama en venta, primera línea de golf con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1286 m² | Construidos 735 m² | de terraza 112 m² | 8 | 7 | Ref. 158268 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espectacular villa de lujo en venta junto al campo de golf en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Primera línea de golf.
- Vistas panorámicas al golf, paisaje de montaña y mar.
- Piscina tipo laguna climatizada.
- 8 dormitorios, 7 baños.
- Oportunidad lucrativa de alquiler vacacional.

LA UBICACIóN

Ubicada en una zona residencial segura de villas y apartamentos de lujo en el codiciado municipio de Benahavis.
Directamente al lado de un campo de golf, con varios campos de golf de primer nivel a pocos minutos en coche.
Gran supermercado y un colegio internacional a pocos minutos en coche.
A sólo 5 a 15 minutos en coche de la playa, San Pedro, Puerto Banús, Marbella y Estepona, sin olvidar el hermoso pueblo gastronómico de Benahavis Pueblo.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.286m²
Superficie total construida: 1.089m²
Superficie construida: 735m²
Superficie de terrazas: 112m²
Garaje: 65m²
8 dormitorios
7 baños
3 plantas + solárium

General:

Ubicada en una parcela elevada, directamente en el campo de golf.
Fenomenal piscina tipo laguna climatizada rodeada por un solárium con tumbonas.
Varias terrazas descubiertas y cubiertas con espacio para instalar opciones de relax y además de zona de barbacoa.

Jacuzzi instalado.
El **amplio solárium** está equipado con un lounge y también se puede disfrutar de una hermosa **vista panorámica de la costa.**
Orientación sureste.
Preciosas vistas al mar y a la montaña de La Concha.

Descripción:

Villa independiente con un diseño ultramoderno en excelentes condiciones.
Alto nivel de acabados utilizando materiales de construcción de alta calidad.
Amplio espacio habitable con techo parcial de doble altura que brinda un **espacio interior muy luminoso y ventilado.**
Comedor integrado.
Amplia cocina abierta con isla y mucho espacio de almacenamiento.
Lavadero.
Ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados se abren a las acogedoras zonas exteriores.
8 dormitorios, 7 baños.
Gimnasio totalmente equipado.
Cine en casa, sala de juegos con bar.
Suelos de gres cálidos y de calidad.
Garaje interior para 3 coches.

Otras características:
Ascensor a todas las plantas.
Aire acondicionado.
Armarios empotrados.
Sistema de intercomunicador.
Barandillas de cristal.
Oportunidad lucrativa de alquiler vacacional.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de diseño de alta gama en venta, primera línea de golf con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1286 m² | Construidos 735 m² | de terraza 112 m² | 8 | 7 | Ref. 158268 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de diseño de alta gama en venta, primera línea de golf con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1286 m² | Construidos 735 m² | de terraza 112 m² | 8 | 7 | Ref. 158268 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de diseño de alta gama en venta, primera línea de golf con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1286 m² | Construidos 735 m² | de terraza 112 m² | 8 | 7 | Ref. 158268 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de diseño de alta gama en venta, primera línea de golf con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1286 m² | Construidos 735 m² | de terraza 112 m² | 8 | 7 | Ref. 158268 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lista para entrar a vivir, villa de diseño de alta gama en venta, primera línea de golf con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1286 m² | Construidos 735 m² | de terraza 112 m² | 8 | 7 | Ref. 158268 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Lista para entrar a vivir, villa de diseño de alta gama en venta, primera línea de golf con vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1286 m² | Construidos 735 m² | de terraza 112 m² | 8 | 7 | Ref. 158268 | **3.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.