Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de diseño moderno en venta junto al campo de golf en Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Villa en primera línea de golf.
- Interior aireado y luminoso.
- Orientación sur.
- Amplias terrazas.
- Vistas panorámicas al golf y al paisaje de montaña.
- Piscina interior climatizada, sauna, gimnasio.

LA UBICACIóN

Situada en una tranquila zona residencial formada por casas de lujo, en las colinas del municipio de Benahavis.
Junto al campo de golf y a pocos minutos en coche de todos los servicios, incluido un colegio internacional y un supermercado.
Excelentes conexiones, con San Pedro, Puerto Banús y Marbella centro a 10 o 20 minutos en coche respectivamente. Estepona está a sólo 15 minutos en coche hacia el oeste.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.437m²
Superficie construida: 1.126m²
Superficie de terraza: 269m²
4 dormitorios
4 baños
Aseo de invitados
3 plantas

General:

Ubicada en una parcela elevada, directamente en el campo de golf.
Un exterior ajardinado de alta calidad con un jardín de bajo mantenimiento y una **espectacular gran piscina privada** con revestimiento de mosaico.
Jacuzzi incorporado.
Amplias terrazas con zonas de sol y sombra, equipadas con zona de barbacoa y lounge.

Una zona de relax hundida.
Un amplio solárium ofrece opciones de relax.
Orientado al sur.
Vistas panorámicas al campo de golf con lago, a las majestuosas montañas y en parte al mar Mediterráneo.

Descripcion:

Villa de lujo independiente con una arquitectura elegante y contemporánea.
Muy alto nivel de acabado utilizando materiales de construcción sublimes.
Diseño interior luminoso y refinado con techos de doble altura y estructuras de ventanales de suelo a techo.
Acogedor salón de TV con chimenea.
Comedor integrado.
Elegante cocina de diseño totalmente equipada con isla de cocina central y barra desayunadora.
Las ventanas corredizas de suelo a techo se abren a los acogedores espacios al aire libre.
4 dormitorios, 4 baños.
Aseo de invitados.
Instalaciones de spa **que incluyen piscina interior climatizada, sauna, baño de vapor turco y tumbonas.**
Sala de fitness equipada.
Cuarto de lavado.
Salas técnicas, trastero.
Suelos de gres color crema de gran formato.
Cochera para 3 autos.

Otras características:
Ascensor a todas las plantas.
Aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante.
Chimenea.
Paneles solares.
Sistema domótico avanzado.
Sistema envolvente estéreo Dolby.
Armarios empotrados.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED interior y exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Amplia villa de lujo modernista en venta con vistas al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1437 m² | Construidos 1126 m² | de terraza 269 m² | 4 | 4 | Ref. 158282 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.