



Proyecto de villa sobre plano con vistas panorámicas al mar en venta en las colinas de Mijas Pueblo, Costa del Sol
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 513 m² 🏠 Construidos 335 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 158278-P

🏠 2.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa moderna de nueva construcción en venta en Mijas Pueblo, Costa del Sol

DESTACADO

- Exclusiva villa sobre plano.
- Amplia vista del paisaje montañoso y del mar.
- Distribución abierta y muy luminosa.
- Personalizable.
- Tranquilidad e intimidad.
- A poca distancia del centro del pueblo.

LA UBICACIÓN

Situada en una zona tranquila en una comunidad rodeada de vegetación en las colinas de Mijas Pueblo.

El pintoresco y enalado pueblo de Mijas y todos los servicios necesarios están a unos pasos

La ciudad costera de Fuengirola, con todo su encanto, servicios y largas playas, se encuentra a pocos minutos en coche.

A sólo 15-20 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga.

Marbella está a 20 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 513m²

Superficie total construida: 336m²

Superficie de terrazas: 120m²

5 dormitorios

4 baños

Aseo de invitados

3 plantas

General:

Parcela totalmente vallada en **una posición elevada**.

Preciosos jardines y una **preciosa piscina infinita de obra**.

Terrazas soleadas, con salón y zona de comedor al aire libre.
Hermosa vista sobre el valle verde con el mar **Mediterráneo en el horizonte.**

Descripción:

Villa independiente de nueva construcción sobre plano con hermoso diseño y artesanía.

Alto nivel de acabados utilizando materiales de construcción de alta calidad.

Interior muy elegante y luminoso con diseño abierto.

Hall de entrada con guardarropa y aseo para invitados.

Salón diáfano con sala de TV y comedor integrado.

Cocina abierta totalmente equipada con 3 diseños diferentes a elegir, encimeras de Silestone y electrodomésticos Bosch.

Ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados se abren a las acogedoras zonas exteriores.

5 dormitorios, 4 baños.

El dormitorio principal tiene baño en suite y terraza privada.

El gran sótano se puede amueblar como **casa de invitados con mucha luz, vistas abiertas al mar y acceso a una terraza.**

Cuarto de lavado.

Sala técnica/trastero.

Aparcamiento privado para 2 coches.

Otras características:

Sistema aerotermia.

Aire acondicionado.

Calefacción por suelo radiante en toda la villa.

Paneles solares.

Eco construido con muy bajo consumo energético.

Suelos de mármol de gran formato de mayor calidad o gres cerámico de primera calidad.

Doble acristalamiento térmico y vidrio aislante acústico de suelo a techo.

Barandillas de cristal.

Sofisticado sistema domótico.

Sistema de alarma y detectores de humo.

Portón eléctrico con mando a distancia para acceso en coche.

Sistema de intercomunicador.

Armarios empotrados.

Sistema de riego automático.

Características opcionales:

Preinstalación opcional de ascensor.

Jacuzzi o sauna.

Persianas eléctricas de seguridad.

Piscina climatizada con sistema de cierre automático.

Bodega de vino.

Cine en casa.

Sistema de sonido y sistemas de TV.

Paquetes de muebles y diseñadores de interiores.

La villa se construirá en 18 meses.



Proyecto de villa sobre plano con vistas panorámicas al mar en venta en las colinas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 513 m² 🏗️ Construidos 335 m² 🏠 de terraza 120 m² 🛏️ 5 🚿 4 # Ref. 158278-P

🏠 2.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Proyecto de villa sobre plano con vistas panorámicas al mar en venta en las colinas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

 Casa  Parcela 513 m²  Construidos 335 m²  de terraza 120 m²  5  4  Ref. 158278-P

 2.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Proyecto de villa sobre plano con vistas panorámicas al mar en venta en las colinas de Mijas Pueblo, Costa del Sol

Mijas

 Casa  Parcela 513 m²  Construidos 335 m²  de terraza 120 m²  5  4  Ref. 158278-P

 2.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.