Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderna de lujo de una sola planta en venta directamente en el campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 767 m² | de terraza 200 m² | 4 | 4 | Ref. 158313

5.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusiva villa de lujo en venta en primera línea de golf en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en primera línea de golf.
- La sala de estar y la piscina se encuentran en la planta baja.
- Ventanas correderas automatizadas de 4,5 metros de altura.
- Sótano multifuncional.
- Acogedoras terrazas abiertas y cubiertas.
- Vistas panorámicas al paisaje de montaña, golf y mar.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en una prestigiosa comunidad residencial, rodeado de naturaleza y campos de golf.
A pocos minutos en coche de todos los servicios, incluido un colegio internacional y un supermercado.
La playa, así como el centro de Puerto Banús y San Pedro se encuentran a 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.252m²
Superficie construida: 767m²
Superficie de terrazas: 200m²
4 dormitorios
4 baños
1 planta + sótano

General:

Situada en una parcela cerrada en una **posición elevada.**
Precioso jardín con césped bien cuidado.
Espectacular piscina de obra en forma de esquina.
Junto a un jacuzzi.

Impresionantes vistas a la montaña de La Concha y al mar Mediterráneo.

Descripcion:

Villa independiente, con un diseño muy elegante formado por elegantes líneas arquitectónicas.
Alto nivel de acabado con atención al detalle y acabados lujosos.
La sala de estar y la piscina están en un nivel.
Decoración elegante y modernista.
Interior muy luminoso y aireado con habitaciones bien integradas.
El interior está completamente en armonía con las zonas exteriores gracias a ventanas de cristal automatizadas de 4,5 m de altura.
Sala de estar abierta con acogedora sala de televisión con chimenea.
Comedor integrado.
Cocina elegante, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad y una isla para cocinar.
Suelos de gres luminosos y de gran formato.
4 dormitorios cada uno con baño en suite.
La planta sótano tiene potencial para un cine en casa, un gimnasio o una sala de juegos.
Cuarto de lavado, trastero.
Garaje interior para 8 coches.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderna de lujo de una sola planta en venta directamente en el campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 767 m² | de terraza 200 m² | 4 | 4 | Ref. 158313

5.200.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderna de lujo de una sola planta en venta directamente en el campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1252 m² | Construidos 767 m² | de terraza 200 m² | 4 | 4 | Ref. 158313 | **5.200.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.