

Villas modernas de nueva construcción en venta a poca distancia de una hermosa casa club de golf en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 581 m² 🏠 Construidos 419 m² 🏠 de terraza 70 m² 🛏 3 a 4 🗺 3 # Ref. 158444-P

🏠 1.520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villas de nueva construcción diseñadas respetuosamente con el medio ambiente en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- A poca distancia de todos los servicios.
- A poca distancia de una hermosa casa club de golf con numerosas comodidades.
- Jardín privado con piscina privada.
- ¡Solo quedan 2 villas!
- Certificado energético A.

LA UBICACIÓN

Situada en una zona tranquila en una urbanización muy codiciada en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona. A poca distancia de una hermosa casa club con spa, gimnasio, piscina cubierta climatizada, piscina al aire libre, cancha de baloncesto, restaurante, canchas de tenis y pádel. A poca distancia de varios campos de golf, de 5 a 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús o Estepona. A 20 minutos del centro de Marbella.

LAS VILLAS

En cifras:

Actualización de precios : 09/2024

Parcela: 547m² - 581m²
Superficie total construida: 419m²
Superficie construida: 378m²
Superficie de terrazas: 70m²
3 o 4 dormitorios
Aseo de invitados
Piscina: 28m²
Aparcamiento: 43m² - 60m²
Precios: 1.520.000 € y 1.630.000 €

Descripción:

Colección de 15 nuevas villas de lujo independientes, de las cuales sólo 3 están disponibles!

Diseñada en una arquitectura contemporánea y ultramoderna con atención al confort y un acabado refinado.

Orientación sur.

Relajantes vistas de los jardines.

Cada casa disfruta de un jardín privado cerrado con su propia piscina de agua salada.

Amplias terrazas abiertas y cubiertas con zona de barbacoa.

Interior luminoso y contemporáneo con diseño abierto.

Espacio habitable de planta abierta con sala de estar y comedor integrado.

Cocina abierta y moderna totalmente equipada con electrodomésticos Siemens de alta calidad.

Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados garantizan una transición perfecta entre el interior y el exterior.

Cada vivienda dispone de **3 dormitorios, con opción de crear un 4º dormitorio de invitados en la planta inferior.**

Espacio de oficina.

Puede organizar la planta inferior según sus propios deseos con instalaciones de relajación como sauna y hammam, cine en casa y sala de fitness.

Cuarto de lavado y cuarto técnico.

Aparcamiento privado/cochera en la entrada.

Otras características:

Certificado energético A

Sistema de aerotermia para agua caliente.

Aire acondicionado

Doble vidrio

Barandillas de cristal

Suelos de porcelanato

Armarios empotrados

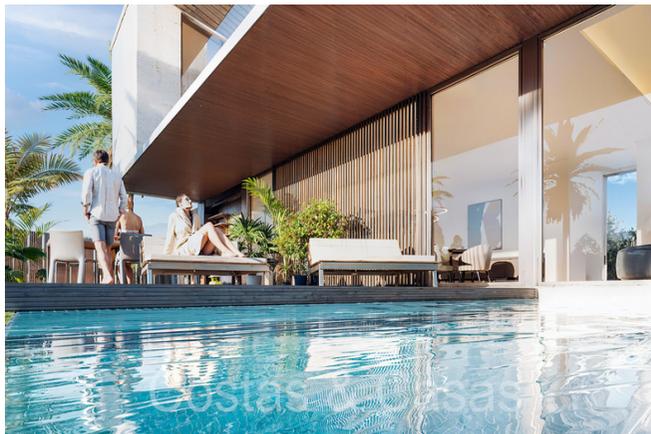
Sistema domótico

Iluminación LED

Paneles solares

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.

No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primer nivel.



Modern new build villas for sale within walking distance of a beautiful golf clubhouse on the New Golden Mile, between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 581 m² 🏠 Construidos 419 m² 🏠 de terraza 70 m² 🛏 3 a 4 🚿 3 # Ref. 158444-P

🏠 1.520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

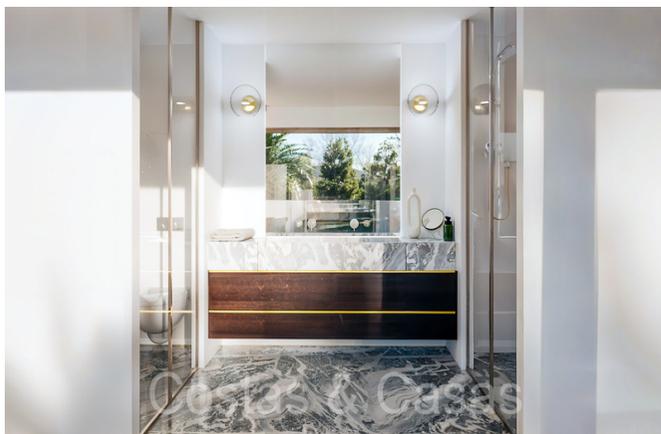


Modern new build villas for sale within walking distance of a beautiful golf clubhouse on the New Golden Mile, between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 581 m² 🏠 Construidos 419 m² 🏠 de terraza 70 m² 🛏 3 a 4 🚿 3 🏠 Ref. 158444-P

🏠 1.520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

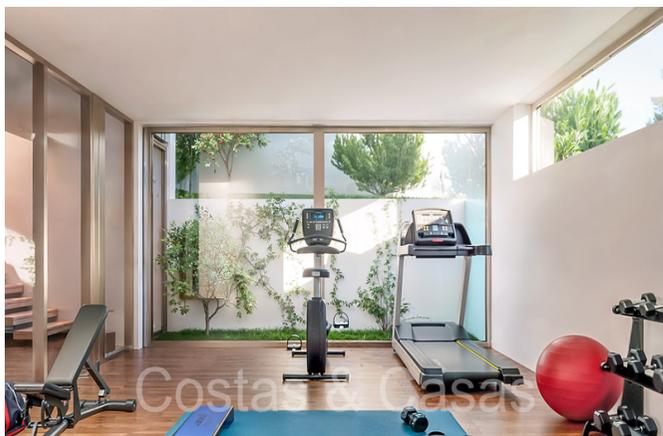


Modern new build villas for sale within walking distance of a beautiful golf clubhouse on the New Golden Mile, between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 581 m² 🏠 Construidos 419 m² 🏠 de terraza 70 m² 🛏 3 a 4 🗺 3 🏠 # Ref. 158444-P

🏠 1.520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Modern new build villas for sale within walking distance of a beautiful golf clubhouse on the New Golden Mile, between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 581 m² 🏠 Construidos 419 m² 🏠 de terraza 70 m² 🛏 3 a 4 🗺 3 🏠 # Ref. 158444-P

🏠 1.520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Modern new build villas for sale within walking distance of a beautiful golf clubhouse on the New Golden Mile, between Marbella and Estepona
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 581 m² 🏠 Construidos 419 m² 🏠 de terraza 70 m² 🛏 3 a 4 🗺 3 # Ref. 158444-P

🏠 1.520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.