Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nueva villa de lujo contemporánea en venta con vistas al mar en un excelente complejo de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1896 m² | Construidos 284 m² | de terraza 207 m² | 3 | 2 | Ref. 158508-P

970.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderna de nueva construcción en venta junto al campo de golf en Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Villa de nueva construcción sobre plano.
- Primera línea de golf y vistas al mar.
- Diseño moderno con diseño abierto.
- Vistas panorámicas.
- Paz y privacidad.

LA UBICACIóN

Ubicada **en el campo de golf de uno de los complejos de golf más bellos de Europa, entre Marbella y Málaga**, rodeada por tres campos de campeonato de 18 hoyos y una naturaleza increíblemente hermosa.
Sólo un corto viaje en coche a los servicios locales y aproximadamente 10 minutos al hermoso pueblo costero de La Cala de Mijas.
Los atractivos regionales de Fuengirola y Marbella están a 20 y 30 minutos en coche respectivamente.
El complejo cuenta con varios restaurantes excelentes, una casa club, un bar de tapas, una bodega y un bar en la piscina. Otros servicios incluyen una academia de golf, un centro de bienestar con spa, salón de belleza, peluquería y más.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.896m²
Superficie total construida: 464m²
Superficie construida: 284m²
Superficie habitable neta: 178m²
Superficie de terrazas: 207m²
Piscina: 46m²
Jardín privado: 267m²
3 dormitorios
2 baños
Aseo de invitados
2 plantas + solárium

General:

Situada en una parcela totalmente vallada en una posición elevada.
Un jardín bien cuidado con césped y piscina privada de obra.
Terrazas abiertas y cubiertas con mucho espacio para el relax.
Un amplio solárium, rodeado de barandillas de cristal, ofrece espacio para instalar opciones de salón.
Hermosas vistas panorámicas hacia el mar Mediterráneo.

Descripcion:

Villa independiente sobre plano de estilo moderno.
Diseñada teniendo en cuenta un diseño lujoso y un acabado superior.
Utilizando materiales de altísima calidad y primeras marcas.
Distribución cómoda y abierta con interior luminoso.
Espacio habitable de planta abierta con salón y comedor.
La sala de televisión disfruta de un techo de doble altura con iluminación natural que proporciona ventilación adicional.
Comedor integrado.
Las ventanas correderas de suelo a techo con perfiles empotrados inundan el interior de luz natural y proporcionan una conexión perfecta entre el interior y el exterior.
Cocina abierta con isla para sentarse y lavadero adyacente.
3 dormitorios, 2 baños y un aseo independiente.
La suite principal disfruta de un gran vestidor, baño privado y acceso a una terraza privada.
Suelos y alicatados porcelánicos de primera calidad.
Aparcamiento privado cubierto para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frío.
Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria.
Aislamiento térmico frío/calor.
Doble cristal.
Barandillas de cristal.
Armarios empotrados.
Paneles solares.
Iluminación exterior.
Punto de recarga para vehículos eléctricos.
Sistema de alarmas.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Nueva villa de lujo contemporánea en venta con vistas al mar en un excelente complejo de golf en Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1896 m² | Construidos 284 m² | de terraza 207 m² | 3 | 2 | Ref. 158508-P | **970.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.