



Magnífica casa adosada en venta en el querido enclave de golf de Aloha Golf, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 217 m² 🏠 de terraza 151 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 158515

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Hermosa casa adosada contemporánea renovada en venta en Aloha Golf en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Primera línea Aloha Golf.
- Ubicación privilegiada cerca de los servicios.
- Hermosas vistas a los campos de golf y al paisaje de montaña.
- Casa de invitados con cocina privada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

En una comunidad cerrada, ubicada justo en el campo de golf Aloha.

Varios campos de golf de primer nivel, incluidos los campos de golf de Los Naranjos y Las Brisas.

Puerto Banús, conocido por su exclusivo puerto deportivo, boutiques de diseñadores, elegantes clubes y elegantes restaurantes, está a aproximadamente 5 minutos en coche.

La urbanización dispone de jardines comunitarios y piscina.

LA ADOSADA

En cifras:

Superficie construida: 217m²

Superficie de terrazas: 151m²

Dormitorios: 4

Baños: 4

2 plantas + solárium

Paquete de muebles: 50.000€

Descripción:

Encantadora casa adosada de estilo arquitectónico mediterráneo y aspecto contemporáneo y elegante.

Renovada con materiales y acabados superiores.

Una **terracea cubierta está equipada con una barbacoa** y ofrece la oportunidad de disfrutar de una acogedora cena al aire libre con familiares o amigos.

Amplias y soleadas terrazas ofrecen espacio para instalar instalaciones de relajación.

Unas escaleras te llevan desde la terraza principal al **espacioso solárium** donde podrás disfrutar de más espacio para relajarte.

Disfrutará de una hermosa vista de las calles verdes y de la montaña de La Concha.

Un **interior dinámico con diseño abierto** y ventanas correderas altas optimiza la luz natural.

El salón se divide en una acogedora sala de estar y un comedor integrado.

Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y barra americana.

Además de 3 dormitorios y 3 baños, **hay una exclusiva casa de huéspedes con su propia cocina, salón y baño.**

Suelos de gres claro de alta calidad.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.

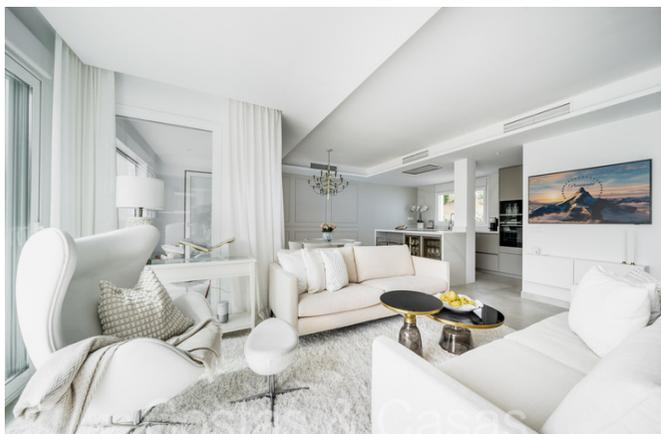
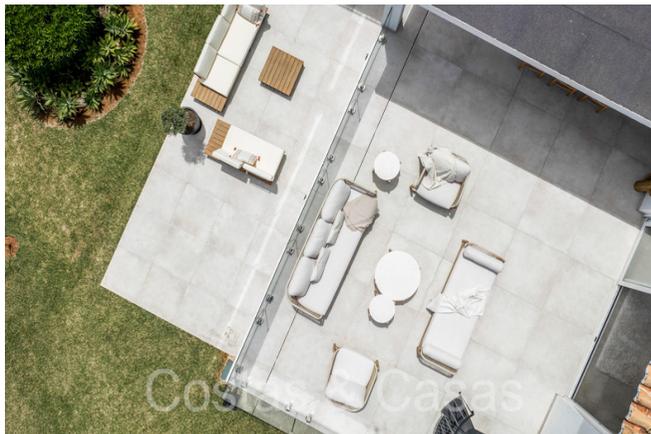
Calefacción por suelo radiante.

Calefacción central.

Sistema domótico.

Barandillas de cristal.

Paneles solares.



Superb townhouse for sale in the much-loved golf enclave of Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 217 m² 🏠 de terraza 151 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 158515

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Superb townhouse for sale in the much-loved golf enclave of Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 217 m² 🏠 de terraza 151 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 158515

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Superb townhouse for sale in the much-loved golf enclave of Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 217 m² 🏠 de terraza 151 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 158515

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Superb townhouse for sale in the much-loved golf enclave of Aloha Golf, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 217 m² 🏠 de terraza 151 m² 🛏 4 📶 4 # Ref. 158515

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.