Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante casa adosada reformada en venta cerca Aloha College en el valle de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 164 m² de terraza 41 m² 3 3 Ref. 158558 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplia casa adosada en venta cerca de los prestigiosos campos de golf en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- Ubicación deseada rodeada de campos de golf.
- Comunidad cerrada.
- 3 dormitorios, 3 baños.
- Renovada recientemente.
- Amueblada y lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en una comunidad cerrada **a solo unos pasos del prestigioso Aloha College y del Aloha Golf Club.**
Rodeada de campos de golf y a pocos minutos de varios campos de golf destacados en el valle, a saber, Las Brisas y Los Naranjos.
A sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús y otros servicios.
La urbanización ofrece jardines comunitarios y piscina.

LA CASA ADOSADA

En cifras:

Superficie construida: 164m²
Superficie de terrazas: 41m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de invitados
3 plantas

Descripción:

Casa adosada de 3 plantas, completamente reformada con altas calidades.
Utilizando materiales y acabados superiores.

Orientada al sur.
4 terrazas con vistas variadas, incluida una terraza superior con vistas al mar.
La terraza principal ofrece acceso directo a la piscina comunitaria.
Área de Barbacoa.
Un **interior confortable con un diseño abierto.**
El diseño interior consiste en una mezcla armoniosa de diseño minimalista y cálida carpintería de madera.
Salón diáfano con salón de TV y comedor integrado.
La cocina totalmente equipada tiene una isla central con barra americana.
Las ventanas correderas altas con perfiles empotrados generan mucha luz natural y garantizan una transición perfecta entre el interior y el exterior.
3 dormitorios, 3 baños y un aseo independiente.
La suite principal se encuentra en la planta superior y se beneficia de un amplio vestidor y una **terraza privada donde poder disfrutar de vistas panorámicas al mar.**
Trastero.

Otras características:
Aire acondicionado.
Armarios empotrados.
Doble cristal.
Persianas motorizadas.
Toldos motorizados

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stylish renovated townhouse for sale close to Aloha College in the valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 164 m² de terraza 41 m² 3 3 Ref. 158558 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stylish renovated townhouse for sale close to Aloha College in the valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 164 m² de terraza 41 m² 3 3 Ref. 158558 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stylish renovated townhouse for sale close to Aloha College in the valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 164 m² de terraza 41 m² 3 3 Ref. 158558 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Stylish renovated townhouse for sale close to Aloha College in the valley of Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 164 m² de terraza 41 m² 3 3 Ref. 158558 **795.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.