Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujoso ático dúplex en venta con piscina privada y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 362 m² de terraza 439 m² 3 3 Ref. 158700

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Amplio ático con piscina privada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- 2 apartamentos unidos.
- Amplias terrazas con piscina privada.
- 3 dormitorios, 3 baños.
- Orientación sur.
- Vista panorámica al golf, valle y mar.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Situado en una zona tranquila en una prestigiosa zona de golf con 2 campos de golf a poca distancia en buggy.
A poca distancia en auto de una gran cantidad de restaurantes, tiendas y otros servicios.
A menos de 10 minutos en coche de Puerto Banús y de las preciosas playas de la Milla de Oro.
Los residentes del complejo disfrutan de acceso exclusivo a un gimnasio equipado y 2 piscinas.
Las fachadas fueron limpiadas profundamente y tratadas especialmente para protegerlas de los elementos naturales.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 802m²
Interior: 362m²
Superficie de terrazas: 439m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
2 cocinas
2 plantas

Descripcion:

Amplio ático dúplex que consta de una fusión de 2 apartamentos independientes.
Utilizando materiales y acabados superiores.

Orientación sur.
Vistas panorámicas con el mar Mediterráneo en el horizonte.
Amplias terrazas abiertas y cubiertas ofrecen la oportunidad de disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.
Piscina privada.
Cómoda distribución abierta con acceso directo a la zona exterior.
Comedor integrado.
Pared de vino incorporada.
Cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Miele.
3 dormitorios, 3 baños.
El dormitorio principal dispone de lavadero, vestidor, sauna y acceso directo a la terraza.
Un dormitorio en la planta de arriba ofrece un vestidor y una cocina equipada, ideal como alojamiento de invitados.
Beige, suelos de mármol.
Una de las zonas de almacenamiento se ha convertido en garaje para carritos de golf con puerta automática.
2 trasteros y 4 plazas de aparcamiento.

Otras características:
Aire acondicionado en ambas plantas.
Calefacción por suelo radiante en cocina y salón.
Persianas y toldos motorizados.
Barandillas de cristal.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex en venta con piscina privada y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 362 m² de terraza 439 m² 3 3 Ref. 158700

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex en venta con piscina privada y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 362 m² de terraza 439 m² 3 3 Ref. 158700 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex en venta con piscina privada y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 362 m² de terraza 439 m² 3 3 Ref. 158700 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex en venta con piscina privada y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 362 m² de terraza 439 m² 3 3 Ref. 158700 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso ático dúplex en venta con piscina privada y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 362 m² de terraza 439 m² 3 3 Ref. 158700 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Lujoso ático dúplex en venta con piscina privada y vistas al mar en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 362 m² de terraza 439 m² 3 3 Ref. 158700 **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.