Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa adosada de lujo de última generación en venta en la codiciada Milla de Oro de Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Nivel incomparable de lujo contemporáneo.
- Solárium con cine al aire libre y piscina privada.
- Jardín privado.
- Orientación sur con vista frontal al mar.
- Vistas panorámicas.
- A poca distancia de la playa, Puente Romano y Puerto Banús.
- Lista para entrar a vivir.
- Estará completamente amueblada por el reconocido diseñador de interiores Pedro Peña.

LA UBICACIóN

Ubicada en una codiciada urbanización residencial en la Milla de Oro de Marbella, a poca distancia de la playa, todos los servicios, restaurantes, bares, tiendas, bancos y las comodidades de lujo de 5 estrellas del resort Puente Romano.
A sólo 5 minutos en coche del valle del golf de Marbella con campos de golf líderes adicionales como Los Naranjos, Aloha Golf y Las Brisas Golf.
Los residentes del complejo tienen acceso a un paso subterráneo que da directamente a la playa y al paseo marítimo, a sólo unos minutos a pie.

LA CASA

En cifras:

Superficie total construida: 693m²
Superficie construida interior: 375m²
Superficie habitable neta: 300m2
Terrazas: 228m²
Sótano: 77m²
Aparcamiento interior: 68m²
Hall de entrada exterior: 62m2
Jardín privado: 92m²
Piscina privada: 12,5m²
Dormitorios: 4

Baños: 4
Aseo de invitados
2 plantas + solárium y planta inferior

General:

Jardín privado bien cuidado con acceso directo a las zonas comunes.
Amplia terraza a la sombra equipada con bar, comedor y salón.
Orientación sur con vista frontal al jardín, piscina y mar.
Espectacular solárium con **cine al aire libre, cocina exterior con comedor, piscina privada e instalaciones lounge.**
Magníficas vistas panorámicas de los pintorescos alrededores hacia el mar Mediterráneo desde la azotea.
Interior elegante, completamente amueblado por el renombrado Pedro Peña.

Descripcion:

Villa adosada de lujo con un estilo arquitectónico ultramoderno y contemporáneo.
Diseñada por uno de los arquitectos más destacados de Marbella, utilizando materiales de la mejor calidad y una excelente atención al detalle.
Nivel sublime de acabado con atención al detalle y acabados refinados.
Las impresionantes zonas acristaladas de toda la villa proporcionan espacios muy luminosos.
Sala de estar de planta abierta con techo de doble altura equipada con sala de TV y comedor integrado.
Cocina personalizada y adaptada, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad.
4 dormitorios, 4 baños y aseo independiente.
El punto central de las villas está formado por un prestigioso patio acristalado que genera luz y aire extra natural y que se puede cerrar con ventanas corredizas de vidrio.
Pavimentos de piedra natural de gran formato para interior y exterior que se conectan entre sí para un diseño continuo en toda la casa.
La planta inferior dispone de un espacio multifuncional que se destinará a gimnasio.
Sala técnica.
Plazas de garaje subterráneo para 4 coches.

Otras características:
Barandillas de cristal.
Ascensor privado a todas las plantas.
Sofisticado sistema domótico.
Calefacción por suelo radiante.
Aire acondicionado para calor y frio.
Chimenea.
Puertas interiores de roble extra altas.
Techo de doble altura sobre el área del salón.
Ventanas correderas de suelo a techo de SCHUCO, con perfil empotrado.
Doble acristalamiento, resistente al sonido y al sol.
Puerta de entrada pivotante de suelo a techo.
Iluminación LED.
Sistema de sonido Sonos incorporado.
Y muchos más materiales y acabados de última generación.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






¡Reventa! Casa de diseño ultramoderna en venta en un complejo privilegiado en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 375 m² de terraza 228 m² 4 4 Ref. 158808 **7.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.