



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Villa de lujo elegantemente renovada en venta, primera línea de golf en Benahavis - Marbella

### DESTACADO

- Primera línea de golf.
- Villa recientemente renovada.
- Vistas a los campos de golf y al mar.
- 5 dormitorios, 5 baños.
- Habitaciones amplias y luminosas.
- Lista para entrar a vivir.

### LA UBICACIÓN

Situada en una zona tranquila al final de una calle sin salida en una urbanización privilegiada de golf.  
A 10 minutos en coche del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús y a 20 minutos del centro de Marbella.

### LA VILLA

#### En cifras:

Parcela: 990m<sup>2</sup>  
Superficie total construida: 520m<sup>2</sup>  
Superficie construida: 470m<sup>2</sup>  
Superficie habitable: 399m<sup>2</sup>  
Superficie de terrazas: 50m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 5  
Aseo de invitados  
3 plantas

#### General:

Parcela espaciosa y cerrada ubicada en una **posición elevada, adyacente al campo de golf**.  
Cuidado jardín paisajístico con vegetación tropical y césped.  
Piscina privada de obra rodeada por una terraza para tomar el sol.

Cocina exterior con barbacoa, comedor al aire libre y zona de relax.

Varias terrazas abiertas y con sombra ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.

**Orientación sur.**

**Vistas a las calles verdes y al mar Mediterráneo.**

## **Descripción:**

**Villa independiente con un estilo arquitectónico moderno y mediterráneo.**

Cuidadosamente renovada con atención a un acabado superior.

**Las ventanas corredizas altas con marcos empotrados proporcionan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores** y también generan abundante luz natural.

**Las puertas interiores de cristal del suelo al techo** proporcionan un interior aireado y muy luminoso.

Cocina/comedor personalizada, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y una isla.

5 dormitorios, 5 baños y aseo independiente.

Bodega de vino.

Suelos de gres de piedra natural de gran formato.

La planta inferior ofrece una zona recreativa con bar, sala de TV, sala de juegos y sala de fitness.

Trastero.

Garaje interior para 1 coche.

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frío.

Armarios empotrados.

Barandillas de cristal.

Iluminación LED interior y exterior.

Sistema de alarmas.



## Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



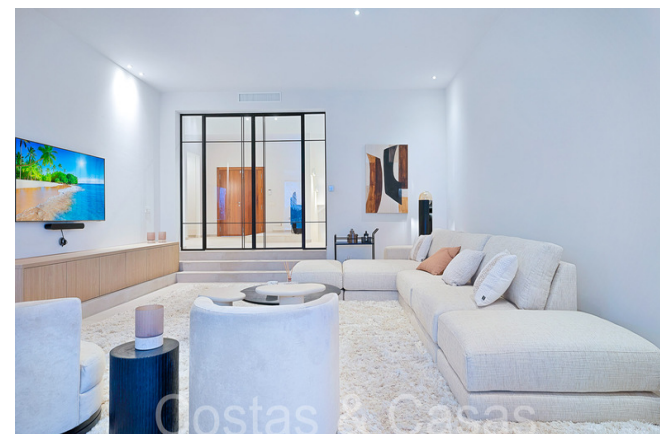
## Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 990 m<sup>2</sup>  Construidos 470 m<sup>2</sup>  de terraza 50 m<sup>2</sup>  5  5  # Ref. 158818

 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🚪 5 🗺️ 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🚪 5 🗺️ 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



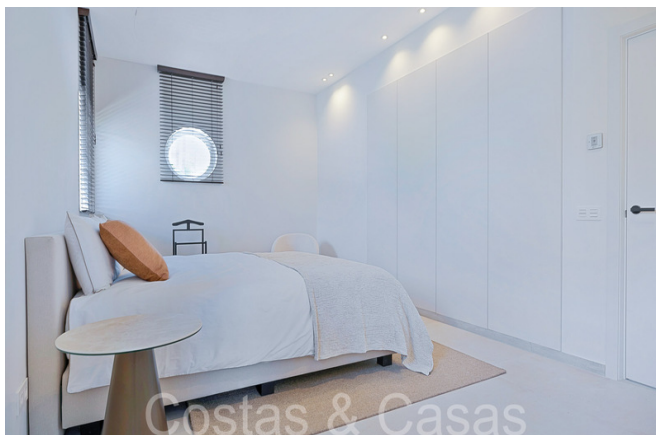
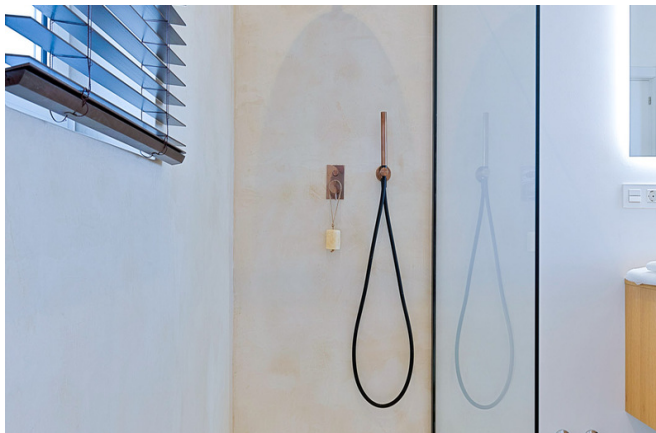
**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



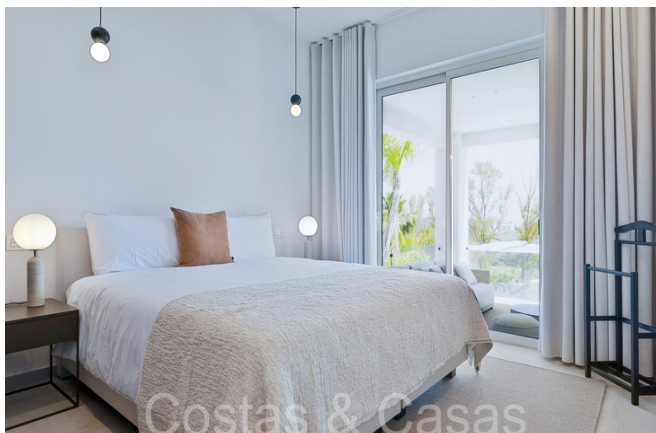
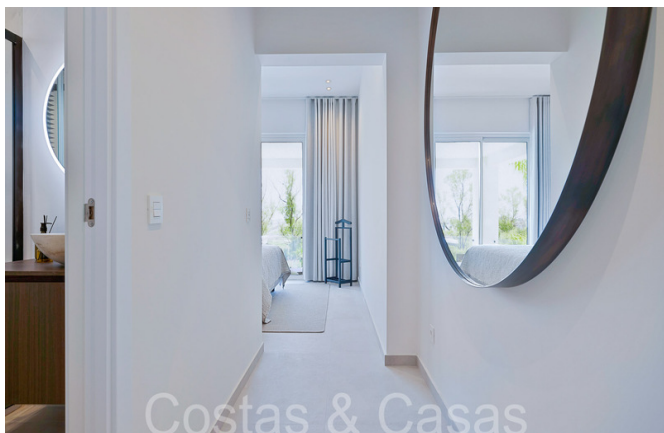
**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



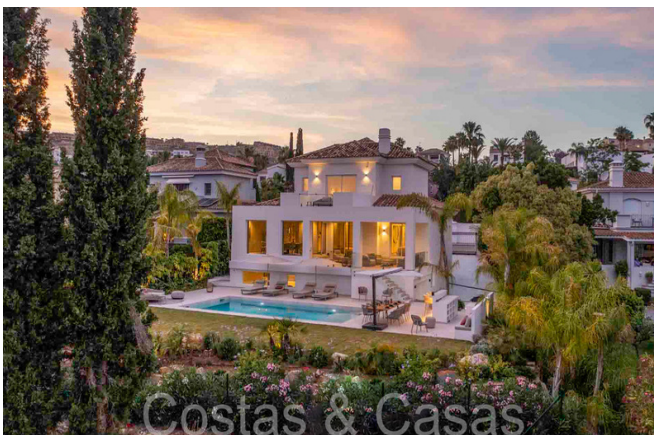
## Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🚪 5 🚪 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



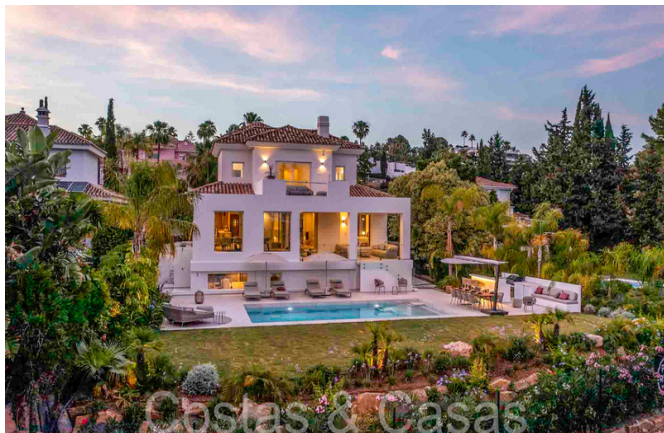
**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



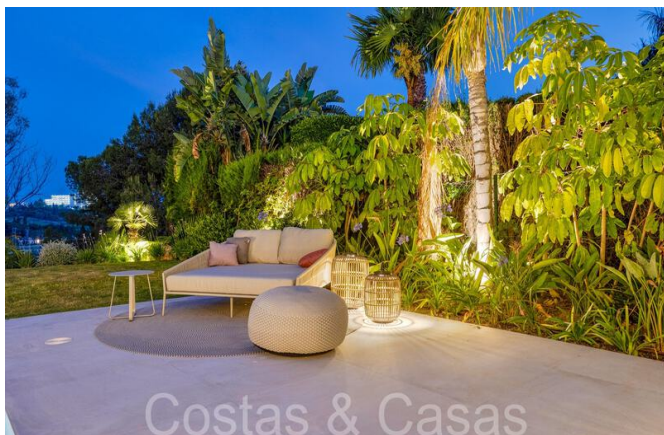
**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 990 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 470 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 50 m<sup>2</sup> 🚗 5 🏠 5 # Ref. 158818

🏠 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Hermosa villa renovada en estilo mediterráneo contemporáneo en venta, junto al campo de golf en Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 990 m<sup>2</sup>  Construidos 470 m<sup>2</sup>  de terraza 50 m<sup>2</sup>  5  5  Ref. 158818

 3.195.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.