Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos nuevos y contemporáneos con vistas al mar en venta a poca distancia del centro de Estepona y de la playa

Estepona

Apartamento - Construidos 84 a 130 m² de terraza 28 a 119 m² 2 2 Ref. 158838-P **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamentos de nueva construcción energéticamente eficientes en venta cerca del centro de Estepona

DESTACADO

- A pocos pasos de la playa y de todos los servicios.
- Apartamentos de obra nueva.
- Complejo cerrado y seguro.
- Diseño consciente de la energía.
- Ideal como vivienda permanente o como casa de vacaciones.
- Nuevo en el mercado y ya vendido mucho durante el prelanzamiento.

LA UBICACIóN

Convenientemente situado en **una posición elevada** en una ubicación privilegiada a pocos minutos de la hermosa ciudad y el puerto de Estepona.
A solo 10 minutos a pie llegará a las playas con bandera azul de Estepona y al animado Paseo Marítimo.
A poca distancia de una amplia gama de tiendas, restaurantes, bares y otros servicios.
El complejo cuenta con jardines comunitarios con plantas nativas, **instalaciones de spa, gimnasio equipado, piscina cubierta y piscina al aire libre.**

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie total construida: 84m² - 130m²
Superficie construida: 72m² - 112m²
Superficie de terrazas: 28m² - 119m²
Dormitorios: 2
Baños: 2
Precios: €695.000 - €795.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Apartamentos de obra nueva con un diseño contemporáneo.
El proyecto consta de sólo 41 apartamentos, distribuidos en 4 bloques de cuatro plantas cada uno.

Construido con técnicas constructivas eficientes, utilizando materiales y acabados superiores.
Apartamentos y áticos de 2, 3 o 4 dormitorios.
Orientación sur con vistas al mar.
Amplias terrazas con espacio suficiente para instalar tumbonas.
Espacio habitable de planta abierta con sala de estar y comedor.
Práctica cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y una isla donde poder sentarse.
Cuarto de servicio/lavadero.
Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural en las viviendas y dan a las amplias terrazas.
Los **áticos** disfrutan de un **amplio solárium** equipado con instalaciones lounge y posibilidad de instalar un jacuzzi.
Los apartamentos cuentan con trastero y aparcamiento subterráneo.

Otras características:
Aire acondicionado.
Sistema de aerotermia para calefacción y agua caliente sanitaria.
Doble cristal.
Paneles fotovoltaicos en el tejado.
Persianas motorizadas.
Armarios empotrados.
Suelos de gres porcelánico de gran formato.
Iluminación LED.
Barandillas de cristal.
Sistema de videoportero
Y más…

Finalización estimada: Q2/2027

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que con el desarrollador del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primer nivel.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos nuevos y contemporáneos con vistas al mar en venta a poca distancia del centro de Estepona y de la playa

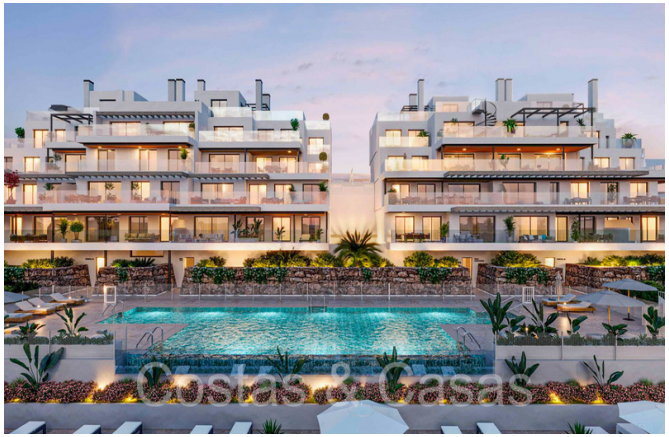
Estepona

Apartamento - Construidos 84 a 130 m² de terraza 28 a 119 m² 2 2 Ref. 158838-P **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Apartamentos nuevos y contemporáneos con vistas al mar en venta a poca distancia del centro de Estepona y de la playa

Estepona

Apartamento - Construidos 84 a 130 m² de terraza 28 a 119 m² 2 2 Ref. 158838-P **695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.