



Majestuosa y clásica villa de lujo andaluza en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2441 m² 🏠 Construidos 1688 m² 📏 - 🛏 8 🗺 9 # Ref. 158900

🏠 16.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa clásica de lujo mediterránea en venta en la Milla de Oro en una zona exclusiva de Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- Zona residencial privada rodeada de zonas verdes a pocos minutos del centro de Marbella.
- Materiales de la más alta calidad.
- Distribución interior aireada y abierta.
- Instalaciones de entretenimiento y bienestar.

LA UBICACIÓN

El distrito Cascada de Camoján se encuentra cerrado con barreras y brinda vigilancia permanente. No hay tráfico directo, lo que garantiza paz y privacidad.

La comunidad Cascada de Camoján está ubicada en una meseta bordeada por un hermoso paisaje montañoso protegido, una zona forestal y un valle verde.

Todos los servicios están a poca distancia, la **cercana Milla de Oro y el centro de Marbella están a pocos minutos en coche**. El emblemático paseo marítimo de la Milla de Oro y los numerosos y elegantes clubes y Puerto Banús también se encuentran a entre 5 y 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.441m²

Superficie construida: 1.688m²

Dormitorios: 8

Baños: 9

Aseos separados:

3 plantas + solárium

Descripción:

Situada en una parcela espaciosa y elevada.

Jardín paisajístico bien cuidado, piscina infinita rodeada de terrazas para tomar el sol.

Terrazas abiertas y sombreadas con amplio espacio para instalaciones de relajación.

**Vista panorámica del valle, el paisaje montañoso con el mar Mediterráneo a lo lejos.
Villa independiente de lujo con arquitectura clásica andaluza.**

Disposicion:

Planta baja

Hall de entrada con ascensor, guardarropa y aseo de invitados.
Amplia cocina abierta con mucho espacio de almacenamiento, isla para cocinar y barra desayunadora.
Una cocina profesional independiente, ideal para un chef personal.
Amplio salón comedor con acogedora chimenea de leña.
Un **amplio salón diáfano con techo de doble altura y una escalera de espiral arquitectónica que da a la planta superior, mirando hacia abajo.**
Impresionantes ventanales corredizos de suelo a techo de doble altura se abren al hermoso espacio exterior, creando una atmósfera exclusiva.
Acceso a zona de barbacoa cubierta.
Despacho.
Dormitorio de invitados en suite.
Entrada con garaje interior para 3 coches.

Planta superior

3 dormitorios de invitados en suite.
Espectacular dormitorio principal con gran vestidor, lujoso cuarto de baño y acceso a una terraza privada.

Planta inferior

3 dormitorios de invitados en suite.
Amplio salón con bar, sala de TV y mesa de billar.
Espectacular cine en casa y bolera.
Piscina cubierta con salones, hammam, sauna, duchas, aseo separado.
Un espacio para habilitar como sala de masajes o zona de belleza.
Gimnasio equipado.
Bodega de vinos.
Aseo de invitados
Garaje interior para 5 coches y espacio extra para 3 motos o bicicletas.
Trasteros y salas técnicas.

Solarium

Instalaciones lounge con chill-out y tumbonas.
Bar con zona de barbacoa.
Zona de 'comedor al aire libre'.
Aseo de invitados

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.

Chimenea. (múltiple)

Armarios empotrados.

Y más...

Entrega en el 1er trimestre de 2026.



Majestuosa y clásica villa de lujo andaluza en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2441 m² 🏗️ Construidos 1688 m² 🚗 - 🛏️ 8 📶 9 # Ref. 158900

💰 16.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



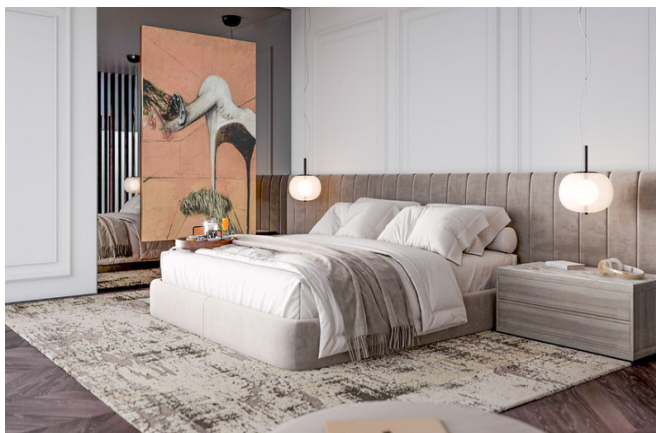
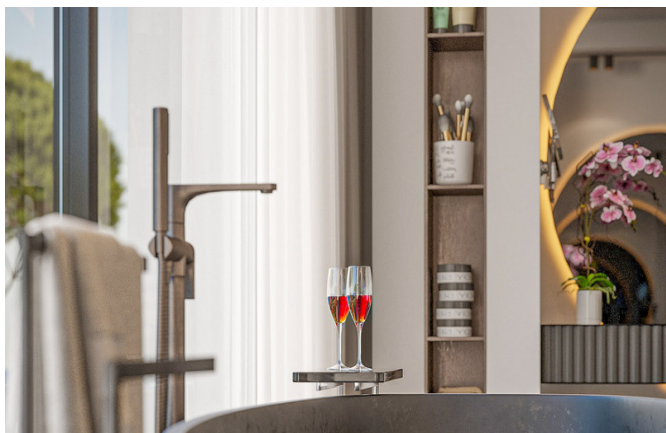
Majestuosa y clásica villa de lujo andaluza en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2441 m² 🏠 Construidos 1688 m² 📏 - 🛏 8 🗺 9 # Ref. 158900

🏠 16.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



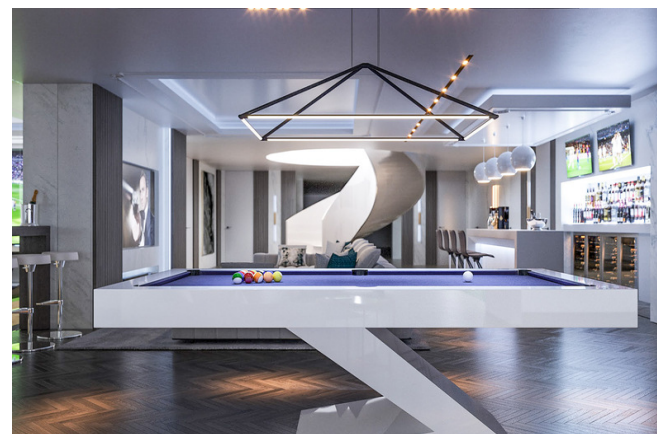
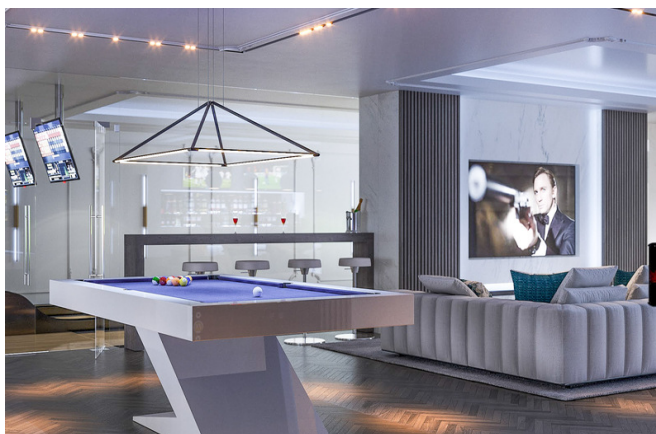
Majestuosa y clásica villa de lujo andaluza en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2441 m² 🏠 Construidos 1688 m² 📏 - 🛏 8 🗺 9 # Ref. 158900

🏠 16.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa y clásica villa de lujo andaluza en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2441 m² 🏗️ Construidos 1688 m² 📏 - 🚗 8 🏠 9 # Ref. 158900

🏠 16.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Majestuosa y clásica villa de lujo andaluza en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 2441 m²  Construidos 1688 m²  -  8  9  Ref. 158900

 16.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.