Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ático de lujo listo para entrar a vivir con magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 158988 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático de 2 dormitorios en venta en la cotizada urbanización de Benahavis - Marbella

SALE AGREED

DESTACADO

- Complejo privado con seguridad las 24 horas.
- A poca distancia del campo de golf y del supermercado.
- Vistas panorámicas al mar, Gibraltar, al campo de golf y a la montaña.
- Amueblado.
- Alto potencial de alquiler.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicado en una cotizada **comunidad cerrada con seguridad las 24 horas**, jardines tropicales, **una piscina comunitaria, piscina cubierta climatizada y gimnasio**, sauna y baño turco, parcialmente rodeado por el campo de golf de Atalaya.
Hay más campos de golf bonitos en la zona a entre 5 y 10 minutos en coche.
El pueblo de Benahavis está a sólo unos minutos en coche y ofrece una excelente selección de buenos restaurantes.
A sólo 10 minutos en coche de Puerto Banús y de la playa. A unos 15 minutos en coche del centro de Marbella o del centro de Estepona.
A poca distancia de un supermercado Mercadona y del colegio bilingüe Atalaya.
El complejo ofrece servicio de conserjería.

EL áTICO

En cifras:

Superficie total construida: 133m²
Superficie construida: 103m²
Superficie habitable: 87m²
Superficie de terrazas: 30m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripcion:

Ático en el 2a planta.
Complejo construido en estilo arquitectónico andaluz.
Orientación suroeste.
Terrazas soleadas donde disfrutar de **una hermosa vista al campo de golf, el paisaje de montaña, Gibraltar y el Mar Mediterráneo.**
Luminoso salón con sala de TV y comedor integrado, que da directamente a la terraza.
Cocina independiente totalmente equipada con lavadero independiente.
2 dormitorios, 2 baños.
El dormitorio principal tiene baño en suite y vestidor.
Trastero.
Garaje subterráneo para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frio.
Armarios empotrados.
Suelos de mármol.
Doble cristal.
Persianas eléctricas.
Toldos en la terraza.
La propiedad se vende completamente amueblada.
Potencial de alquiler muy alto.
Se traspasa licencia turística al nuevo propietario.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir con magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 158988 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir con magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 158988 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir con magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 158988 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir con magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 158988 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir con magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 158988 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ático de lujo listo para entrar a vivir con magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 158988 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Ático de lujo listo para entrar a vivir con magníficas vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo en venta en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 103 m² de terraza 30 m² 2 2 Ref. 158988 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.