Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Se vende villa recientemente construida en la zona de Marbella Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568

**1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Se vende villa recientemente construida en la zona de Marbella Benahavis

Situada en una zona residencial desarrollada, esta magnifica villa tiene vistas espectaculares al jardín tropical, campo de golf, montañas y al Mediterráneo.

Completamente privada e íntima.

Villa de lujo que combina con una arquitectura clásica y con las últimas tendencias en construcción.
Grandes terrazas cubiertas y abiertas.

*La villa cuenta con:*
Hall de entrada con techo de gran altura.
Salón formal.
Cocina familiar con comedor diario.
Comedor formal o bien una segunda sala de estar.
2 dormitorios en suite o bien un dormitorio principal de 120 m2 con un vestidor para el y otro para ella, un cuarto de baño de lujo completo con duchas y jacuzzi.
3 dormitorios en suite con cuartos de baño de lujo.
2 guardarropas de invitados.
Suite independiente para el servicio.
Ascensor que lleva a todas las plantas.
Preinstalación para el Home Cinema.
Preinstalación para el gimnasio.
Cava de vino.
Reserva de agua de 25.000 litros.
50 m2 de trastero.

*Exterior:*
Garaje para 2 coches más doble parking.
Propiedad independiente, entrada para coches y peatones con control eléctrico.
Grandes terrazas abiertas y cubiertas.
Gran piscina con cascadas.
Ducha en le jardín.
Jardines tropicales sobre diferentes niveles con rocas, palmeras, cascadas, caminos y muchas plantas exóticas.
Cascadas y fuentes.
Pérgola estilo oriental.

*Servicios e instalaciones:*
Calefacción por el suelo en las zonas principales.
Aire acondicionado y circulación de aire caliente.
Sistema eléctrico y por aceite para la calefacción y el agua caliente.
Deposito de aceite en la entrada.
Preinstalación para el satélite.
Preinstalación para alarma de seguridad.

Preinstalación para conexiones de teléfono digital.

*Calidades:*
Todos los muros exteriores son en ladrillo.
Los techos han sido acabados con antiguas tejas árabes.
Suelos en mármol de primera calidad con bordes que contrastan.
Todas las ventanas son dobles.
Las puertas y los marcos de las ventanas son en madera de Iroko.
Todo el equipamiento sanitario es de Roca.
Las duchas y demás complementos son de Grohe.

**VENDIDO**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Se vende villa recientemente construida en la zona de Marbella Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568

**1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Se vende villa recientemente construida en la zona de Marbella Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568

**1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Se vende villa recientemente construida en la zona de Marbella Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Se vende villa recientemente construida en la zona de Marbella Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Se vende villa recientemente construida en la zona de Marbella Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 1950 m² | Construidos 630 m² | de terraza 240 m² | 5 | 5 | Ref. 106568 | **1.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.