Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de calidad en venta en primera fila en un complejo de playa en Marbella - Estepona

DESTACADO

- Prestigioso apartamento en primera línea de playa.
- Atractivas terrazas.
- Hermosa vista frontal al mar.
- 3 dormitorios, 2 baños.
- Recientemente renovado a un alto nivel.
- Rentabilidad de alquiler muy alta.

LA UBICACIóN

Ubicado en **un exclusivo complejo de playa** diseñado por el reconocido arquitecto Melvin Villaroel.
Estilo arquitectónico morisco-andaluz construido con materiales de la más alta calidad, combinados con acabados de lujo.
Seguridad 24 horas y servicio de conserjería.
Idealmente ubicado cerca de todos los servicios locales, parada de taxis, parada de autobús y acceso directo a la playa y al paseo marítimo.
El complejo está situado en un hermoso parque, diseñado alrededor de las ruinas romanas.
El club de golf Villa Padierna se encuentra a 8 minutos en coche y cuenta con tres campos de golf de 18 hoyos.
El complejo ofrece 2 piscinas comunitarias al aire libre y un gimnasio.
A sólo 2 minutos a pie del famoso restaurante de playa Tikitano.
De 5 a 10 minutos en coche de Estepona, Puerto Banús en Marbella.
También es fácil llegar a Estepona en bicicleta o a pie a través del paseo marítimo.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie total construida: 173m²
Superficie construida: 127m²
Superficie de terrazas: 46m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

Apartamento reformado en un exclusivo complejo construido en estilo arquitectónico morisco-andaluz.
Recientemente renovado cuidadosamente con un alto nivel.
En primera línea del complejo de playa.
Terrazas soleadas equipadas con salón y comedor exterior.
Orientación sur.
Vistas abiertas al mar Mediterráneo.
Luminoso espacio habitable con sala y comedor.
Cocina abierta de diseño con electrodomésticos alemanes de primera calidad.
3 dormitorios, 2 baños.
Dormitorio principal con baño abierto, zona de vestidor y acceso a terraza.
Suelos de gres color crema de gran formato.
Trastero y 2 plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo comunitario.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frio.
Armarios empotrados a medida.
Chimenea eléctrica.
Sistema de sonido Bang & Olufsen.
Toldos.
Iluminación LED

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Sofisticado apartamento en primera línea de playa en venta en un exclusivo complejo en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 127 m² de terraza 46 m² 3 2 Ref. 159159 **1.765.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.