



**Modernos apartamentos de nueva construcción en estilo contemporáneo en venta con amplia terraza y hermosas vistas al mar en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 103 a 127 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 32 a 85 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 159333-P

🏠 499.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Proyecto de obra nueva de apartamentos en venta en Benahavis - Marbella

### DESTACADO

- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Apartamentos de obra nueva.
- Hermosa y amplia vista al mar.
- Vivienda de planta abierta.
- Certificado energético A.
- En construcción.

### LA UBICACIÓN

Ubicado en **una urbanización tranquila y cerrada con jardines tropicales, piscina, seguridad permanente**, rodeado de naturaleza.

Hay algunos campos de golf de alta calificación en la zona, incluidos Atalaya Golf, Capanes y Los Arqueros, además de una selección adicional de excelentes campos, a poca distancia en coche del valle del golf de Nueva Andalucía.

El pueblo de Benahavis está a sólo unos minutos en coche y cuenta con acogedores restaurantes.

A sólo 15 minutos en coche de Puerto Banús y de la playa. A unos 20 minutos en coche del centro de Marbella.

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

*apartamentos de 2 dormitorios*

Superficie construida: 103m<sup>2</sup>

Superficie terraza: 32m<sup>2</sup> - 52m<sup>2</sup>

Baños: 2

Precios: 549.000€ - 730.000€

*apartamentos de 3 dormitorios*

Superficie construida: 118m<sup>2</sup> - 127m<sup>2</sup>

Superficie terraza: 50m<sup>2</sup> - 84m<sup>2</sup>

Baños: 2

Precios: 730.000€ - 810.000€

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

## Descripción:

### **Apartamentos de nueva construcción de estilo contemporáneo.**

Alto nivel de acabados con materiales de calidad.

Orientada al Sureste.

### **Vistas panorámicas a los campos de golf y al mar Mediterráneo.**

Diseño interior espacioso y elegante.

Apartamentos en planta baja, 1a o 2a planta.

Concepto de planta abierta.

Cocina moderna y abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y equipada con una isla.

Junto a un cuarto de servicio.

Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural en las viviendas y dan a las amplias terrazas.

Comedor integrado.

2 o 3 dormitorios, 2 baños.

Suelos porcelánicos de calidad 90x90cm de la marca Saloni.

Trastero y plaza de aparcamiento en garaje subterráneo incluidos.

Otras características:

### **Certificado energético A.**

Aire acondicionado para calor y frío.

Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.

Sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria.

Instalación fotovoltaica comunitaria para autoconsumo parcial.

Armarios empotrados.

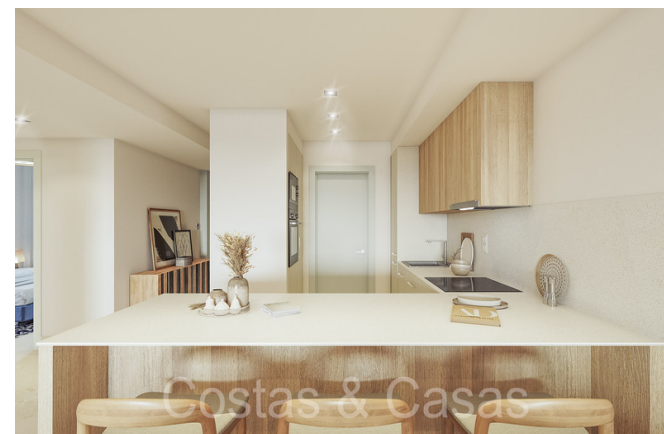
Iluminación LED.

Se entrega completamente amueblado.

Entrega en marzo de 2026.

***Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.***

***No paga ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro servicio de primer nivel***



**Modernos apartamentos de nueva construcción en estilo contemporáneo en venta con amplia terraza y hermosas vistas al mar en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 103 a 127 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 32 a 85 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 159333-P

🏠 499.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Modernos apartamentos de nueva construcción en estilo contemporáneo en venta con amplia terraza y hermosas vistas al mar en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 103 a 127 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 32 a 85 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 159333-P

🏠 499.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Modernos apartamentos de nueva construcción en estilo contemporáneo en venta con amplia terraza y hermosas vistas al mar en Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 103 a 127 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 32 a 85 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 159333-P

🏠 499.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Modernos apartamentos de nueva construcción en estilo contemporáneo en venta con amplia terraza y hermosas vistas al mar en Benahavis - Marbella**

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 103 a 127 m<sup>2</sup>  de terraza 32 a 85 m<sup>2</sup>  2 a 3  2  Ref. 159333-P

 499.000 €