Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de diseño galardonada con arquitectura moderna en venta a pocos pasos de la playa en el este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1350 m² | Construidos 329 m² | de terraza 162 a 126 m² | 4 | 4 | Ref. 159700

4.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo contemporánea en venta con vistas al mar a dos pasos de la playa en el este de Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- Villa a pocos pasos de la playa.
- Vivienda de planta abierta.
- Hermosas vistas panorámicas al mar desde el solárium.
- 4 dormitorios, 4 baños.
- Jardín privado con piscina climatizada.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una zona residencial tranquila y bien mantenida, a poca distancia de la playa y de varios restaurantes.
La urbanización de playa plana es adecuada para caminar y andar en bicicleta.
En coche se puede llegar a los Beach Clubs de moda como Nikki Beach y a todos los servicios como supermercados, restaurantes, campos de golf, escuelas, instalaciones deportivas y más en tan solo unos minutos.
A 5 minutos en coche del Puerto Deportivo de Cabopino y 15 minutos al centro de Marbella.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.350m²
Superficie construida: 329m²
Superficie de terrazas: 162m²
Dormitorios: 4
Baños: 4
Aseo de invitados
2 plantas + solárium

General:

Amplia parcela de esquina completamente vallada con plantas altas, lo que proporciona la privacidad necesaria.
Jardín bellamente mantenido que consta de vegetación tropical madura.
Piscina privada climatizada de 14 m de largo con solárium de madera adyacente.
Un solárium ofrece un jacuzzi, cocina al aire libre con bar y salón.
Amplias terrazas abiertas y cubiertas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Orientación sur.
En el solárium podrá disfrutar de una vista panorámica al mar.

Descripción:

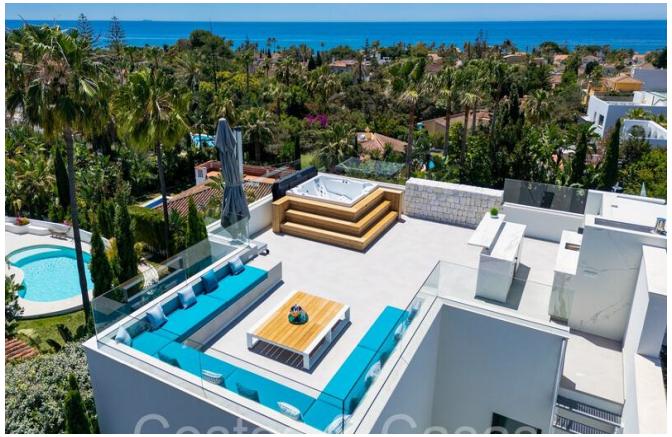
Villa independiente con un estilo arquitectónico moderno y contemporáneo.
Diseñada por un arquitecto de renombre.
Alto nivel de acabado utilizando materiales de construcción de alta calidad.
Las ventanas corredizas de suelo a techo con marcos empotrados brindan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.
Diseño abierto.
Espacio habitable de doble altura iluminado por ventanales de dos plantas y amueblado con área de sala y comedor.
Cocina de última generación con electrodomésticos modernos y una sofisticada isla.
Comedor integrado.
4 dormitorios, 4 baños y aseo independiente.
Gimnasio totalmente equipado con vistas al jardín.
Suelos de gres de piedra natural de gran formato.
Cuarto de lavado.
Sala técnica.
Aparcamiento privado para 3 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frio.
Chimenea eléctrica.
Armarios empotrados.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED interior y exterior.
Paneles solares.
Ducha exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de diseño galardonada con arquitectura moderna en venta a pocos pasos de la playa en el este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1350 m² | Construidos 329 m² | de terraza 162 a 126 m² | 4 | 4 | Ref. 159700 | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño galardonada con arquitectura moderna en venta a pocos pasos de la playa en el este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1350 m² | Construidos 329 m² | de terraza 162 a 126 m² | 4 | 4 | Ref. 159700 | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño galardonada con arquitectura moderna en venta a pocos pasos de la playa en el este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1350 m² | Construidos 329 m² | de terraza 162 a 126 m² | 4 | 4 | Ref. 159700 | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de diseño galardonada con arquitectura moderna en venta a pocos pasos de la playa en el este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1350 m² | Construidos 329 m² | de terraza 162 a 126 m² | 4 | 4 | Ref. 159700 | **4.950.000 €**

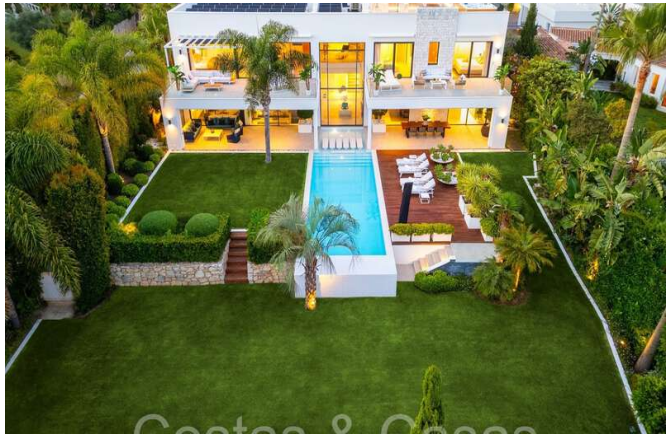
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de diseño galardonada con arquitectura moderna en venta a pocos pasos de la playa en el este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1350 m² | Construidos 329 m² | de terraza 162 a 126 m² | 4 | 4 | Ref. 159700 | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de diseño galardonada con arquitectura moderna en venta a pocos pasos de la playa en el este de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1350 m² | Construidos 329 m² | de terraza 162 a 126 m² | 4 | 4 | Ref. 159700 | **4.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.