Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático andaluz con diseño interior escandinavo en venta en el valle del golf de Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 238 m² de terraza 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigioso ático reformado en venta en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Renovado en estilo escandinavo.
- Complejo cerrado con seguridad las 24 horas.
- Interior luminoso y mucho espacio en la terraza.
- Vistas tranquilas al mar, con vistas al valle del golf.
- Totalmente amueblado con muebles de diseño.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicado en un popular complejo de apartamentos privado con **seguridad permanente y servicio de conserjería.**
En una zona verde y tranquila rodeada de numerosos campos de golf de prestigio, incluidos Aloha Club, Las Brisas y Los Naranjos Golf con todas las instalaciones asociadas.
A 5 minutos en coche de la playa y del elegante Puerto Banús y a 10 minutos del centro de Marbella.
El complejo cuenta con jardines tropicales maduros, una gran piscina, gimnasio con sauna y 2 canchas de tenis.

EL áTICO DúPLEX

En cifras:

Superficie total construida: 355m²
Superficie construida: 238m²
Superficie de terrazas: 117m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de invitados
2 plantas

Descripción:

Amplio ático en un complejo construido en arquitectura mediterránea.
2 plantas residenciales.
Completamente renovado en 2023 con especial atención al diseño y el lujo.
Utilizando materiales de alta calidad y **acabados refinados.**
El apartamento **combina el encanto andaluz con la elegancia moderna**.
Orientación suroeste.
Vistas panorámicas a los campos de golf y al mar Mediterráneo.
La terraza principal ofrece zonas de sombra y sol, mientras que la terraza de la planta superior estará equipada con un jacuzzi.
Salón de planta abierta con salón de TV y comedor.
Moderna cocina equipada con electrodomésticos Siemens y barra americana.
3 habitaciones cada una con su baño.
El extraordinario dormitorio principal disfruta de una gran terraza orientada al suroeste, desde donde se pueden disfrutar de impresionantes vistas al mar.
Trastero.
Estacionamiento privado.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Sistema de alarmas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Andalusian penthouse with Scandinavian interior design for sale in Nueva Andalucia's golf valley, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 238 m² de terraza 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Andalusian penthouse with Scandinavian interior design for sale in Nueva Andalucia's golf valley, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 238 m² de terraza 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Andalusian penthouse with Scandinavian interior design for sale in Nueva Andalucia's golf valley, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 238 m² de terraza 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Andalusian penthouse with Scandinavian interior design for sale in Nueva Andalucia's golf valley, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 238 m² de terraza 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Andalusian penthouse with Scandinavian interior design for sale in Nueva Andalucia's golf valley, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 238 m² de terraza 117 m² 3 3 Ref. 159800 **1.995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.