



Ático en venta en un codiciado complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m² 🏠 de terraza 125 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 185600

🏠 925.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático reformado con amplia terraza en venta cerca del centro de Estepona

DESTACADO

- Urbanización de playa exclusiva y segura las 24 horas.
- A poca distancia del centro de Estepona.
- Amplias terrazas.
- Orientación sur.
- Permiso de alquiler incluido.
- Muy buena oportunidad de inversión.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

En un **prestigioso complejo con seguridad las 24 horas, justo en la playa** en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona ciudad.

A través de la carretera general o del nuevo paseo marítimo es un paseo muy agradable hasta Estepona, sus kilómetros de playas, numerosos restaurantes y bares de tapas, el casco histórico de la ciudad, el puerto deportivo y todo tipo de atracciones recreativas.

Un supermercado Carrefour muy grande se encuentra a poca distancia.

El complejo cuenta con hermosos jardines, 7 piscinas, una de ellas climatizada, 2 restaurantes, 3 canchas de pádel / 5 de tenis, campo de fútbol, ??parque infantil, sala de fitness y sauna.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 114m²
Superficie de terrazas: 125m²
Dormitorios: 2+1
Baños: 2

Descripción:

Amplio ático que consta de 2 plantas.

Recientemente renovado con un alto nivel.

2 terrazas soleadas están equipadas con instalaciones de relax.

Un **amplio solárium ofrece una zona de sombra con una cocina al aire libre y un comedor.**

Orientado de sur a suroeste.

Vistas a los jardines y piscina comunitarios.

Las altas ventanas correderas se abren a las terrazas y también generan mucha luz natural.

Sala de estar de planta abierta con sala de TV y comedor integrado.

Cocina independiente totalmente equipada con armarios y encimeras de primera calidad.

2+1 dormitorios, 2 baños.

Suelos de marmol.

Una estimación de los ingresos por alquiler si lo desea:

- 2.200 € por semana en temporada alta
- 1.400€ por semana en temporada media
- 1.100€ por semana en temporada baja

Otras características:

Aire acondicionado para calor y frio.

Chimenea.

Doble cristal.

Armarios empotrados.

Toldos.

Opcionalmente amueblado.



Ático en venta en un codiciado complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m² 🏠 de terraza 125 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 185600

🏠 925.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático en venta en un codiciado complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m² 🏠 de terraza 125 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 185600

🏠 925.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático en venta en un codiciado complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m² 🏠 de terraza 125 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 185600

🏠 925.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático en venta en un codiciado complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m² 🏠 de terraza 125 m² 🚪 3 🚿 2 # Ref. 185600

🏠 925.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático en venta en un codiciado complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m² 🏠 de terraza 125 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 185600

🏠 925.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático en venta en un codiciado complejo de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 114 m² 🏠 de terraza 125 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 185600

🏠 925.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.