Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamentos elegantes en venta, a poca distancia de la playa y de los servicios del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 137 a 166 m² de terraza 35 a 134 m² 2 a 3 2 Ref. 160500-P **570.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Proyecto de nueva construcción de apartamentos en venta cerca del centro de Estepona

DESTACADO

- Ubicación céntrica, a poca distancia de la playa y del centro.
- Amplios apartamentos con amplias terrazas.
- Vista al mar.
- Nuevo en el mercado.
- Certificado energético B.

LA UBICACIóN

Ubicación conveniente para aquellos que quieran vivir y pasar sus vacaciones cerca de la ciudad, servicios, playa, centro de la ciudad, instalaciones de ocio, vida nocturna y restaurantes, ya que este nuevo e inspirador desarrollo se encuentra a poca distancia del centro de Estepona, su paseo marítimo y su puerto deportivo.
El proyecto está ubicado en una parcela elevada que permite **hermosas vistas al mar**.
Fácil acceso por carretera a toda la Costa del Sol, con los elegantes lugares de Puerto Banús y Marbella a sólo 20 y 25 minutos en coche.
El complejo cuenta con jardines comunitarios, piscina, gimnasio totalmente equipado con baño turco y sauna y centro de coworking.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 137m² - 166m²
Superficie útil: 117m² - 145m²
Superficie de terrazas: 35m² - 134m²
Jardín: 0m² - 62m²
Dormitorios: 2 o 3
Precios: €570.000 - €820.000

Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.

Descripción:

Nueva promoción compuesta por 30 apartamentos y áticos.
Diseñado prestando atención a las tecnologías energéticamente eficientes.

Certificado energético B.
Utilizando equipos de calidad y materiales de primera.
Apartamentos y áticos de 2 o 3 dormitorios.
Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural en las zonas de estar y dan a las amplias terrazas.
Espacio habitable espacioso y abierto que se conecta perfectamente con la terraza.
Comedor integrado.
Moderna cocina/comedor, totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y barra desayunadora.
Los áticos disfrutan de amplias terrazas y vistas panorámicas al mar.
Suelos de piedra natural color crema.
Trastero y parking incluidos.

Otras características:
Aire acondicionado.
Sistema Aerotérmico individual para la producción de agua caliente sanitaria.
Paneles fotovoltaicos en el tejado.
Doble cristal.
Iluminación LED.
Suelos de gres porcelánico de gran formato.
Armarios empotrados en los dormitorios.
Electrodomésticos de cocina Bosch.
Instalación de telecomunicaciones.
Persianas motorizadas.
Preinstalación para carga de vehículos eléctricos en garaje comunitario.

Fecha estimada de finalización: 3er trimestre de 2027

Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.
No paga ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro excelente servicio

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos elegantes en venta, a poca distancia de la playa y de los servicios del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 137 a 166 m² de terraza 35 a 134 m² 2 a 3 2 Ref. 160500-P **570.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos elegantes en venta, a poca distancia de la playa y de los servicios del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 137 a 166 m² de terraza 35 a 134 m² 2 a 3 2 Ref. 160500-P **570.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos elegantes en venta, a poca distancia de la playa y de los servicios del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 137 a 166 m² de terraza 35 a 134 m² 2 a 3 2 Ref. 160500-P **570.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamentos elegantes en venta, a poca distancia de la playa y de los servicios del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 137 a 166 m² de terraza 35 a 134 m² 2 a 3 2 Ref. 160500-P **570.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Apartamentos elegantes en venta, a poca distancia de la playa y de los servicios del centro de Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 137 a 166 m² de terraza 35 a 134 m² 2 a 3 2 Ref. 160500-P **570.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.