



**Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona**  
Estepona

🏠 Apartamento - 🏢 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Modernos apartamentos de nueva construcción en venta, con vistas al mar en Estepona

### DESTACADO

- Complejo moderno-contemporáneo.
- A poca distancia de la playa y servicios.
- Concepto de planta abierta.
- Amplias terrazas.
- En construcción

### LA UBICACIÓN

En el extremo occidental de Estepona, **a 15 minutos a pie de la playa.**

**A poca distancia de servicios como supermercados,** centros de ocio y diversos restaurantes.

**A 8 minutos en coche del centro histórico y del puerto deportivo de Estepona,** ambos repletos de encantadores restaurantes, bares y boutiques.

A 25 minutos en coche del animado puerto deportivo de Puerto Banús, a 30 minutos del centro de Marbella hacia el este y a 20 minutos al oeste del puerto deportivo de Sotogrande.

Las montañas de Los Reales ofrecen excelentes oportunidades de senderismo con rutas para principiantes y avanzados.

Cerca de una escuela internacional y un nuevo hospital.

Cerca de la autopista de peaje que da acceso al Aeropuerto Internacional de Málaga en 50 minutos.

El aeropuerto de Gibraltar se encuentra a 35 minutos.

Complejo cerrado y equipado con puertas automáticas tanto para peatones como para vehículos.

Los residentes se benefician de una piscina comunitaria rodeada de zonas chill-out.

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

Apartamentos de 2 - 3 dormitorios

Superficie total construida: 122m<sup>2</sup> - 183m<sup>2</sup>

Superficie neta: 106m<sup>2</sup> - 330m<sup>2</sup>

Superficie terrazas: 26m<sup>2</sup> - 223m<sup>2</sup>

Baños: 2

Precios: €480.000 - €850.000

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

#### Descripción:

**48 modernos apartamentos de nueva construcción en una comunidad residencial cerrada.**

Utilizando materiales de alta calidad teniendo en cuenta las tecnologías respetuosas con el medio ambiente.

Diseñado por un reconocido estudio de arquitectura.

**Apartamentos y áticos de 2 o 3 dormitorios.**

Amplias y soleadas terrazas con un ambiente relajante.

Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural en las viviendas y dan a las amplias terrazas.

Los **áticos** disfrutan de amplias terrazas y **vistas panorámicas al mar**.

Los **apartamentos de la planta baja** disfrutan de un **jardín privado**.

**Un interior elegante con una distribución abierta.**

Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos de primera.

Comedor integrado.

Trastero.

Cada apartamento dispone de una plaza de aparcamiento.

Los áticos cuentan con 2 plazas de aparcamiento.

Otras características:

Sistema de control de clima para calor y frío.

Calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños.

Sistema de aerotermia para agua caliente.

Barandillas de cristal.

Doble cristal.

Armarios empotrados.

Iluminación LED sostenible.

Suelos de porcelanato.

Sistema domótico.

Finalización: cuarto trimestre de 2026

***Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.***

***No paga ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro excelente servicio***



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏢 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🗺 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📺 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📺 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 160600-P

🏠 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevo proyecto con apartamentos y áticos de lujo en venta a poca distancia de la playa en Estepona

Estepona

 Apartamento  -  Construidos 122 a 396 m<sup>2</sup>  de terraza 29 a 127 m<sup>2</sup>  2 a 3  2  Ref. 160600-P

 480.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.