



## Espectaculares apartamentos en venta en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 149 a 178 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 58 a 186 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 160800-P

🏠 743.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamentos de obra nueva en venta entre Marbella y Estepona

### DESTACADO

- Ubicación privilegiada a un lago, cerca de servicios.
- Apartamentos de obra nueva de 2 o 3 dormitorios.
- Habitaciones ventiladas y espaciosas.
- Instalaciones comunes.
- ¡Los últimos apartamentos!

### LA UBICACIÓN

Idealmente ubicado a el lago, rodeado de calles verdes y hermosa naturaleza.

A sólo 2 minutos en coche de reconocidos campos de golf, a 5 minutos de las playas del Mediterráneo y a 10 minutos del vibrante glamour de Puerto Banús.

El complejo ofrece zonas comunes que incluyen preciosos jardines y una piscina con opciones de relajación.

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

Superficie construida: 149m<sup>2</sup> - 178m<sup>2</sup>

Superficie habitable: 103m<sup>2</sup> - 119m<sup>2</sup>

Terrazas abiertas: 4m<sup>2</sup> - 166m<sup>2</sup>

Terrazas cubiertas: 18 m<sup>2</sup> - 57 m<sup>2</sup>

Jardín (planta baja): 22 m<sup>2</sup> - 46 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 2 - 3

Baños: 2 - 3

Precios: €743.000 - €1.338.000

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

#### Descripción:

**Lujosos apartamentos de nueva construcción en un complejo cerrado que consta de 21 apartamentos.**

Utilizando materiales y acabados superiores.

**Apartamentos y áticos de 2 o 3 dormitorios.**

Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural en las viviendas y dan a las amplias terrazas.

Los apartamentos disfrutan de una hermosa vista al lago y al paisaje montañoso.

Los áticos disfrutan de un amplio solárium.

Los apartamentos de la planta baja disfrutan de un jardín privado.

Aparcamiento privado.

Otras características:

Aire acondicionado.

Calefacción por suelo radiante de agua en los espacios habitables.

Suelo radiante eléctrico en los baños.

Agua caliente por aerotermia.

Portero automático.

Domótica.

Iluminación LED.

El garaje dispone de preinstalación para estación de carga eléctrica.

Barandillas de cristal.

***Vea todos los nuevos proyectos que satisfagan sus necesidades con nosotros.***

***No paga ni un céntimo más que con el promotor del proyecto, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de nuestro excelente servicio***