



Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 m² 🏠 de terraza 87 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160808

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Ático elegantemente renovado en venta en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Ático moderno reformado.
- Comunidad cerrada.
- Interior luminoso y amplio solárium.
- Piscina y cocina exterior con barbacoa.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

A un paso de buenos restaurantes, comercios, pistas de tenis y pádel y de la playa.

A pocos minutos de Puerto Banús y del Real Club de Padel, el gimnasio al aire libre más grande de la zona.

A pocos minutos en coche del valle del golf de Nueva Andalucía con varios campos de golf prestigiosos, incluidos Las Brisas Golf y Aloha Golf.

Los residentes del complejo disfrutan de los exuberantes jardines comunitarios con una gran piscina.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 187m²

Superficie interior: 108m²

Superficie de terrazas: 87m²

Dormitorios: 3

Baños: 2

Aseo de invitados

1 planta + solárium

Descripción:

Amplio ático con estancias luminosas en complejo cerrado.

Cuidadosamente renovado en 2024 prestando atención al diseño, el confort y el lujo.

Utilizando materiales de alta calidad y acabados refinados.

El apartamento combina el encanto mediterráneo con la elegancia moderna.

Orientación sur.

Impresionantes vistas del paisaje montañoso.

Un amplio solárium ofrece una piscina profunda, tumbonas y una zona de barbacoa que invita a cenar.

Sala de estar de planta abierta con sala de TV y comedor integrado.

Práctica cocina-comedor, totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y una isla para cocinar donde sentarse.

3 dormitorios, 2 baños y aseo independiente.

La suite principal tiene su propio baño.

Sala técnica/lavadero.

Trastero.

Aparcamiento privado.

Otras características:

Aire acondicionado.

Equipos Bosch.

Armarios empotrados.

Barandillas de cristal.

Ducha exterior.

Iluminación LED interior y exterior.

Los muebles : +€40.000



Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 m² 🏠 de terraza 87 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160808

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 m² 🏠 de terraza 87 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160808

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 m² 🏠 de terraza 87 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160808

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 m² 🏠 de terraza 87 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160808

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 m² 🏠 de terraza 87 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 160808

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.