Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 108 m² de terraza 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ático elegantemente renovado en venta en Nueva Andalucía, Marbella

VENDIDO

DESTACADO

- Ático moderno reformado.
- Comunidad cerrada.
- Interior luminoso y amplio solárium.
- Piscina y cocina exterior con barbacoa.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

A un paso de buenos restaurantes, comercios, pistas de tenis y pádel y de la playa.
A pocos minutos de Puerto Banús y del Real Club de Padel, el gimnasio al aire libre más grande de la zona.
A pocos minutos en coche del valle del golf de Nueva Andalucía con varios campos de golf prestigiosos, incluidos Las Brisas Golf y Aloha Golf.
Los residentes del complejo disfrutan de los exuberantes jardines comunitarios con una gran piscina.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 187m²
Superficie interior: 108m²
Superficie de terrazas: 87m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Aseo de invitados
1 planta + solárium

Descripción:

Amplio ático con estancias luminosas en complejo cerrado.

Cuidadosamente renovado en 2024 prestando atención al diseño, el confort y el lujo.
Utilizando materiales de alta calidad y acabados refinados.
El apartamento combina el encanto mediterráneo con la elegancia moderna.
Orientación sur.
Impresionantes vistas del paisaje montañoso.
Un amplio solárium ofrece una piscina profunda, tumbonas y una zona de barbacoa que invita a cenar.
Sala de estar de planta abierta con sala de TV y comedor integrado.
Práctica cocina-comedor, totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y una isla para cocinar donde sentarse.
3 dormitorios, 2 baños y aseo independiente.
La suite principal tiene su propio baño.
Sala técnica/lavadero.
Trastero.
Aparcamiento privado.

Otras características:
Aire acondicionado.
Equipos Bosch.
Armarios empotrados.
Barandillas de cristal.
Ducha exterior.
Iluminación LED interior y exterior.
Los muebles : +€40.000

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 108 m² de terraza 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 108 m² de terraza 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 108 m² de terraza 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

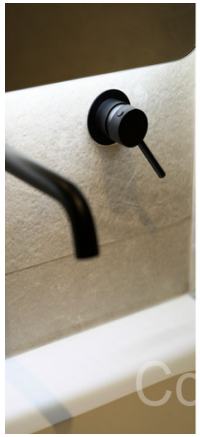
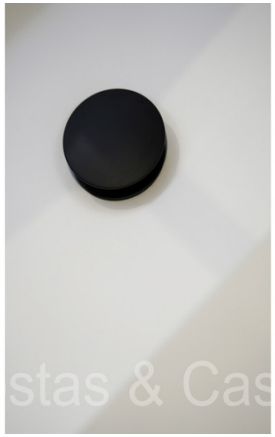
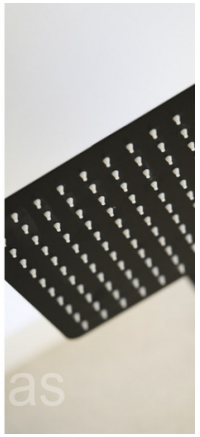
Apartamento - Construidos 108 m² de terraza 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Precioso ático con gran solárium y piscina pequeña en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 108 m² de terraza 87 m² 3 2 Ref. 160808 **898.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.