



Villa nueva con diseño contemporáneo en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1177 m² 🏗️ Construidos 708 m² 🏠 de terraza 137 m² 🛏️ 6 🚿 7 🏷️ Ref. 160909-P

🏷️ 7.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa modernista de nueva construcción en venta en Cascada de Camojan, Marbella

DESTACADO

- Villa nueva.
- Concepto de planta abierta.
- Acogedores espacios al aire libre.
- 6 dormitorios, 7 baños.
- Alojamiento del personal.
- En construcción.
- Ubicación privilegiada en el distrito Sierra Blanca - Cascada de Camoján, en plena Milla de Oro y cerca del centro de Marbella.

LA UBICACIÓN

El distrito Cascada de Camoján está cerrado con barreras y cuenta con seguridad permanente. No hay tráfico directo, lo que garantiza paz y privacidad.

Se conecta con el exclusivo distrito de Sierra Blanca y está ubicado en las estribaciones de las icónicas colinas de la montaña La Concha y donde se fusionan la Milla de Oro y el centro de Marbella.

El distrito de Cascada de Camoján está ubicado en una meseta bordeada por un hermoso paisaje montañoso protegido, una zona forestal y un valle verde.

Todos los servicios están a poca distancia, la **cercana Milla de Oro y el centro de Marbella están a pocos minutos en coche.**

El emblemático paseo marítimo de la Milla de Oro y los numerosos clubes exclusivos y Puerto Banús también se encuentran a entre 5 y 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.177m²
Superficie construida: 708m²
Superficie de terrazas: 137m²
Dormitorios: 6
Baños: 7
2 baños separados

General:

Ubicada en una parcela espaciosa y protegida.

Cuidado jardín paisajístico con vegetación tropical y césped.
Piscina infinita con solárium adyacente.
Cocina exterior con barbacoa, comedor al aire libre.
Las terrazas soleadas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Un **solárium ofrece** espacio adicional para instalar instalaciones de lounge.
Vista de los alrededores, **vista panorámica al mar desde el solárium.**

Descripción:

Villa independiente de nueva construcción con un estilo arquitectónico moderno.

Cuidadosamente diseñado con atención al lujo y la comodidad.

Diseño interior elegante con habitaciones espaciosas y techos de doble altura.

Las ventanas corredizas de suelo a techo brindan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.

Diseño de planta abierta.

Cocina/comedor personalizada, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, isla de cocina y barra desayunadora.

Cocina adicional para el personal en la planta inferior.

6 dormitorios, 7 baños, 2 aseos independientes.

El dormitorio principal se encuentra en la planta superior y disfruta de un amplio baño, vestidor y acceso a la terraza.

En la planta inferior hay una **habitación para el personal** con baño privado.

Cuarto de lavado.

Área técnica.

Trastero.

Garaje interior para 3 coches.

Aparcamiento privado adicional para 1 auto.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.

Armarios empotrados.

Barandillas de cristal.

Ducha exterior.

Chimenea.

Iluminación LED.

En construcción.

Entrega prevista en febrero de 2025.



Villa nueva con diseño contemporáneo en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1177 m² 🏗️ Construidos 708 m² 🏠 de terraza 137 m² 🚗 6 🏠 7 🏠 # Ref. 160909-P

🏠 7.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa nueva con diseño contemporáneo en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1177 m² 🏗️ Construidos 708 m² 🏠 de terraza 137 m² 🚗 6 🏠 7 🏠 # Ref. 160909-P

🏠 7.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa nueva con diseño contemporáneo en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1177 m²  Construidos 708 m²  de terraza 137 m²  6  7  # Ref. 160909-P

 7.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



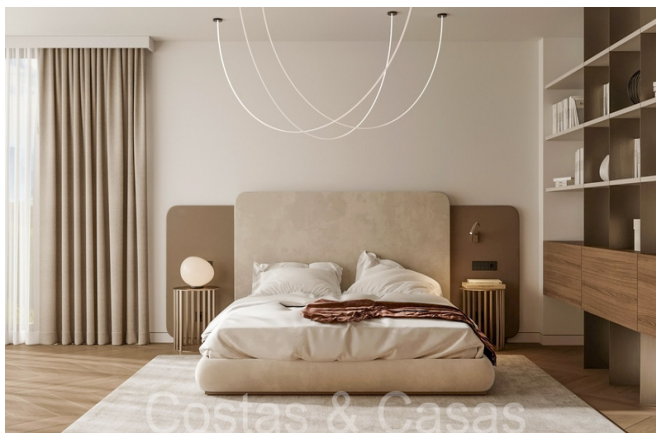
Villa nueva con diseño contemporáneo en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1177 m² 🏗️ Construidos 708 m² 🏠 de terraza 137 m² 🛏️ 6 🚿 7 🏠 Ref. 160909-P

🏠 7.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa nueva con diseño contemporáneo en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1177 m² 🏠 Construidos 708 m² 🏠 de terraza 137 m² 🛏 6 🚿 7 🏠 Ref. 160909-P

🏠 7.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa nueva con diseño contemporáneo en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1177 m² 🏠 Construidos 708 m² 🏠 de terraza 137 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 160909-P

🏠 7.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa nueva con diseño contemporáneo en venta en la exclusiva Cascada de Camojan en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1177 m²  Construidos 708 m²  de terraza 137 m²  6  7  Ref. 160909-P

 7.800.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.