Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa boutique en venta, con vistas al mar, en el más exclusivo La Zagaleta Golf Resort en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6847 m² | Construidos 1380 m² | - | 8 | 9 | Ref. 160999-P

24.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de nueva construcción de alta gama en venta con vistas panorámicas al mar en La Zagaleta, Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Urbanización completamente exclusiva con estricta seguridad las 24 horas.
- Hermosa vista despejada a las verdes colinas y al mar.
- 8 dormitorios, 9 baños.
- Casa de invitados interior con acceso privado.
- Piscina interior y exterior.
- Un oasis de paz, lujo y absoluta privacidad.
- En construcción.

LA UBICACIóN: RESORT LA ZAGALETA

Ubicada de manera muy exclusiva en una de las zonas residenciales más lujosas y únicas de Europa.
La finca cerrada de 900 acres, madura con exuberante vegetación, cuenta con dos campos de golf, un club de equitación, un helipuerto, canchas de tenis y una casa club con restaurante de tiempo completo.
Estricta seguridad las 24 horas, total privacidad y tranquilidad.
Gracias a su ubicación elevada, el complejo disfruta de una magnífica vista sobre el valle y las montañas hacia el mar Mediterráneo.
Hay varios campos de golf a sólo unos minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 6.847m²
Superficie total construida: 1.380m²
Dormitorios: 8
Baños: 9
Aseos para invitados: 5
3 plantas

General:

Parcela espaciosa y protegida ubicada en una posición elevada, con vistas a las otras villas de abajo.

Orientación sur.
Paisajismo bien cuidado con palmeras, césped y plantas autóctonas.
Gran piscina infinita climatizada (192 m2) con zona de relax.
Amplias y acogedoras zonas exteriores para disfrutar del clima mediterráneo.
Zona de barbacoa.
Impresionantes vistas de los pintorescos alrededores, desde el mar Mediterráneo hasta el Estrecho de Gibraltar.

Descripción:

Lujosa villa independiente de estilo arquitectónico mediterráneo moderno.
Diseñada según los más altos estándares del mercado y la tecnología más innovadora.
Le damos la bienvenida en el vestíbulo de entrada superior y con carácter, con techo de doble altura.
Los ventanales corredizos de suelo a techo en toda la villa proporcionan un interior muy luminoso.
Múltiples áreas para sentarse donde podrá relajarse con amigos y familiares.
Preciosa cocina de diseño de 62m2 con isla a medida.
Esto está conectado 2ª cocina, la despensa y la entrada del personal.
Cuarto de servicio.
8 dormitorios, 9 baños y 5 aseos independientes.
Gimnasio equipado con ducha independiente y zona para cambiarse.
Instalaciones de spa con piscina cubierta, sauna finlandesa, baño de vapor e instalaciones lounge.
2da sala de televisión.
Sala multifuncional con salón de TV y zona de juegos.
Casa de invitados interior con acceso privado, amueblada con un dormitorio, baño, salón con cocina y comedor.
Áreas técnicas.
Cuarto de lavado y trastero.
Garaje interior para 4 coches.
Aparcamiento privado adicional para 2 coches.
Una plataforma giratoria en la entrada de la villa para facilitar el aparcamiento.

Otras características:
Ascensor a todas las plantas.
Puertas interiores de suelo a techo con bisagras ocultas y cierre magnético.
Armarios y vestidores a medida.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza.
Suelos interiores de mármol 90 x 90cm.
Suelos de parquet en los dormitorios.
Iluminación LED para interior y exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa boutique en venta, con vistas al mar, en el más exclusivo La Zagaleta Golf Resort en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6847 m² | Construidos 1380 m² | - | 8 | 9 | Ref. 160999-P

24.750.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Majestuosa villa boutique en venta, con vistas al mar, en el más exclusivo La Zagaleta Golf Resort en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 6847 m² | Construidos 1380 m² | - | 8 | 9 | Ref. 160999-P | **24.750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.