Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661 | 2.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Lista para entrar a vivir, villa mediterránea de lujo en venta en una urbanización cerrada de Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana.
- Orientación sur.
- Impresionantes vistas a la montaña y al mar.
- 5 dormitorios, 5 + 1 baños.
- Amplias zonas exteriores.
- Máxima paz y privacidad.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en un entorno tranquilo y natural en una exclusiva comunidad residencial cerrada en el municipio de Benahavis.
Urbanización cerrada con seguridad 24 horas.
A 15 minutos en coche de la playa y de todos los servicios.
A sólo 10 minutos en coche hay varios campos de golf.
Gracias a su posición elevada, la villa disfruta de vistas panorámicas del valle con las montañas y el mar.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 2.900m²
Superficie total construida: 413m²
Superficie construida: 353m²
Superficie de terrazas: 60m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados
2 plantas + azotea

General:

Parcela espaciosa y aislada ubicada en una posición elevada.
Jardín paisajístico bien cuidado con vegetación tropical y césped de fácil cuidado.
Piscina de obra rodeada de césped.
Las terrazas soleadas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Una escalera exterior sube a una terraza en el solárium que ofrece espacio para varios salones.
Orientado de sur a suroeste.
Vistas del frondoso valle hacia el Mar Mediterráneo y el Estrecho de Gibraltar.

Descripción:

Villa independiente con un elegante estilo arquitectónico mediterráneo.
Utilizando materiales naturales como madera y terracota.
Habitaciones amplias y ventiladas con techo de doble altura.
Las altas ventanas correderas se abren a las zonas exteriores y también generan mucha luz natural.
Cocina totalmente equipada con isla para cocinar donde poder sentarse.
Comedor integrado.
5 dormitorios, 5 baños y aseo independiente.
Amplio trastero.
El camino de entrada ofrece aparcamiento para más de 2 autos.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frio.
Calefacción por suelo radiante en los baños.
Armarios empotrados.
Suelos de terracota.
Suelos de madera en los dormitorios.
Suelo de baldosas en la cocina y el comedor.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661 | **2.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661 | **2.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661 | **2.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661 | **2.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661

2.900.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661 | **2.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661 | **2.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Villa de lujo española atemporal con vistas panorámicas al mar en venta en una urbanización segura de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 2900 m² | Construidos 353 m² | de terraza 60 m² | 5 | 5 | Ref. 161661 | **2.900.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.