Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo con carácter en venta en una urbanización privilegiada en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1618 m² | Construidos 629 m² | - | 6 | 6 | Ref. 161818

2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Hermosa villa familiar española en venta en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- En una urbanización popular cerca de servicios, la playa, golf y más.
- Amplias terrazas.
- Gran jardín con piscina privada.
- 6 dormitorios, 6 baños.
- Absoluta privacidad y tranquilidad.
- Posiblemente personalizable.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Ubicada en una cotizada zona residencial, salpicada de villas, apartamentos y casas adosadas de lujo, en las colinas del municipio de Benahavis.
A **un paso de varios campos de golf de gran calidad, de un centro comercial con numerosos servicios y de la playa**.
Fáciles conexiones, con San Pedro, Puerto Banús y el centro de Marbella aproximadamente a 10 o 20 minutos en coche hacia el este y Estepona a sólo 15 minutos en coche hacia el oeste.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.618m²
Superficie construida: 629m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseo de invitados
3 plantas

General:

Parcela espaciosa y totalmente vallada.
Cuidado jardín paisajístico con césped bien cuidado y varios parterres de flores tropicales.
Piscina privada de obra completamente rodeada de césped.

Amplias terrazas cubiertas y soleadas que ofrecen espacio para la instalación de instalaciones lounge.
Orientación suroeste.
Vista del exuberante jardín y alrededores. En la última planta podrás disfrutar del mar Mediterráneo en el horizonte.

Descripcion:

Villa independiente con arquitectura española y andaluza.
Utilizando materiales de calidad.
Amplias habitaciones, algunas con techos elevados con vigas, que proporcionan un **aspecto mediterráneo**.
Amplio salón con sala de TV y un segundo salón con chimenea tradicional de leña.
Un comedor formal disfruta de un techo de doble altura y se abre a las terrazas cubiertas.
Cocina independiente totalmente equipada con isla y zona de desayuno.
Opcionalmente, la cocina se puede abrir, creando una distribución abierta.
En la planta superior hay un segundo salón con vistas a la planta baja.
6 dormitorios, 6 baños y aseo independiente.
En la planta inferior hay espacio para dormitorios adicionales, un cine en casa y/o un gimnasio.
Suelos de mármol crema.
En el garaje hay espacio para 3 coches.

Otras características:
Aire acondicionado para calor y frio.
Chimenea.
Persianas motorizadas.
Armarios empotrados.
Ducha exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con carácter en venta en una urbanización privilegiada en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1618 m² | Construidos 629 m² | - | 6 | 6 | Ref. 161818 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con carácter en venta en una urbanización privilegiada en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1618 m² | Construidos 629 m² | - | 6 | 6 | Ref. 161818 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo con carácter en venta en una urbanización privilegiada en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1618 m² | Construidos 629 m² | - | 6 | 6 | Ref. 161818 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo con carácter en venta en una urbanización privilegiada en Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1618 m² | Construidos 629 m² | - | 6 | 6 | Ref. 161818 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.