Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de esquina de 3 dormitorios en venta con impresionantes vistas al golf y al mar, en un resort de golf en el triángulo de oro Marbella - Benahavís - Estepona

VENDIDO

CARACTERíSTICAS DESTACADAS

- Complejo cerrado con seguridad 24 horas.
- Vistas panorámicas al mar, Gibraltar, al campo de golf con lago y a la montaña.
- Rodeado de 3 fantásticos campos de golf.
- A poca distancia de varios supermercados, un banco y una farmacia.
- A poca distancia de una bonita zona de playa con muchos servicios.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una solicitada **comunidad cerrada con seguridad las 24 horas**, jardines tropicales, 3 hermosas piscinas comunitarias de las cuales 1 para niños y un pequeño parque infantil.

Además de los 3 campos de golf de los alrededores, Flamingos, Alferini y Tramores, con un total de 45 hoyos, hay una gran variedad de otros campos de golf a 5-15 minutos en coche.

A poca distancia se encuentra el Anantara Villa Padierna Palace Resort de 5* con anfiteatro romano y más de 1.200 obras de arte originales.

Tendrá acceso a varios restaurantes en su club de playa. El hotel también cuenta con **lujosas instalaciones de cuidado personal y bienestar, con un club de raqueta privado y un spa termal.**

2 Grandes supermercados, servicios y una hermosa playa con amplias zonas de arena, restaurantes de playa, un sofisticado club de playa y un paseo marítimo, están a poca distancia.

A unos 15 minutos en coche del glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús.

A unos 10 minutos en coche del centro de Estepona y San Pedro y a 25 minutos en coche del centro de Marbella.

EL APARTAMENTO ESQUINERO EN CIFRAS:

Superficie total construida: 178m²
Superficie total construida interior: 139m².

Superficie construida útil: 104m²
Superficie de la terraza 39m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

Apartamento esquinero situado en la 2ª planta.
Complejo construido en un estilo arquitectónico andaluz moderno.
Orientación Oeste. Sol desde las 11:00 hasta la puesta del sol.
Hermosas vistas al campo de golf, las montañas, Gibraltar y el Mar Mediterráneo.
Luminoso salón con comedor integrado, que da directamente a la amplia terraza.
Cocina independiente totalmente equipada con lavadero separado.
3 dormitorios y 2 baños.
El dormitorio principal tiene baño en-suite.
Amplio trastero.
Aparcamiento subterráneo para 1 coche.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Armarios empotrados.
Suelo de mármol color crema.
Doble acristalamiento.
Se vende parcialmente amueblado.
Pista de pádel.
Hay 2 grandes toldos laterales en la parte delantera de la pérgola.
Hay un toldo lateral para la privacidad en la veranda en el lado izquierdo para cuando se desee.
Los 3 toldos verticales más pequeños debajo de la pérgola serán reemplazados cuando se venda.
La madera de la pérgola pronto será pintada.

Esta propiedad es ofrecida en exclusiva por Costas & Casas Marbella.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderno apartamento en venta en el prestigioso 5* Golf Resort Los Flamingos en la Nueva Milla de Oro, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 139 m² de terraza 39 m² 3 2 Ref. 161761 **595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.