



Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏠 Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 161909

💰 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa ultramoderna lista para entrar a vivir en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Lujo contemporáneo sin precedentes.
- Solárium de 100m² con cocina exterior y piscina.
- Jardín privado con 2ª piscina.
- Vistas panorámicas.
- 5 dormitorios, 5 baños.
- A poca distancia de la playa, Puente Romano y Puerto Banús.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situada en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella, a poca distancia de la playa, todos los servicios, restaurantes, bares y las comodidades de lujo de 5 estrellas del complejo Puente Romano.

A sólo 5 minutos en coche del valle del golf de Marbella con campos de golf líderes adicionales como Los Naranjos, Aloha Golf y Las Brisas Golf.

Los residentes del complejo tienen acceso a un paso subterráneo que da directamente a la playa y al paseo marítimo, a sólo unos minutos a pie.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.602m²
Superficie construida en total: 1.307m²
Superficie construido: 837m²
Superficie de terrazas: 470m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados
3 plantas + solárium

General:

Amplia parcela, completamente rodeada de plantaciones altas, lo que proporciona la privacidad necesaria.

Jardín privado bien cuidado con césped y una gran piscina de obra.

Amplia terraza a la sombra equipada con comedor y zona de relax.

Precioso **solárium de 100m²**, completo con cocina exterior y zona de comedor, zona chill-out y piscina.

Impresionantes vistas panorámicas de los alrededores y del mar Mediterráneo.

Descripcion:

Villa independiente con un estilo arquitectónico avanzado y contemporáneo.

Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para brindar una experiencia de vida incomparable.

Las ventanas corredizas de suelo a techo con marcos empotrados brindan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.

Sala de estar de planta abierta con techo de doble altura equipada con sala de TV y comedor integrado.

Cocina personalizada, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad.

5 dormitorios, 5 baños y aseo independiente.

El punto focal de la villa es un impresionante patio acristalado, que proporciona luz y ventilación naturales adicionales y que se puede cerrar con puertas correderas de cristal.

Pavimentos de piedra natural de gran formato para interior y exterior que se conectan entre sí para un diseño continuo en toda la casa.

La planta inferior es un paraíso para el entretenimiento y la comodidad con una gran sala multifuncional, un cine en casa y un bar con recepción.

Cuarto de lavado.

Garaje interior para 6 coches.

Otras características:

Ascensor a todas las plantas.

Armarios empotrados.

Barandillas de cristal.

Iluminación LED interior y exterior.



Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏗️ Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🛏️ 5 🚿 5 🏷️ Ref. 161909

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏗️ Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🛏️ 5 🚿 5 # Ref. 161909

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏠 Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 161909

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏗️ Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🛏️ 5 🚿 5 🏠 Ref. 161909

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



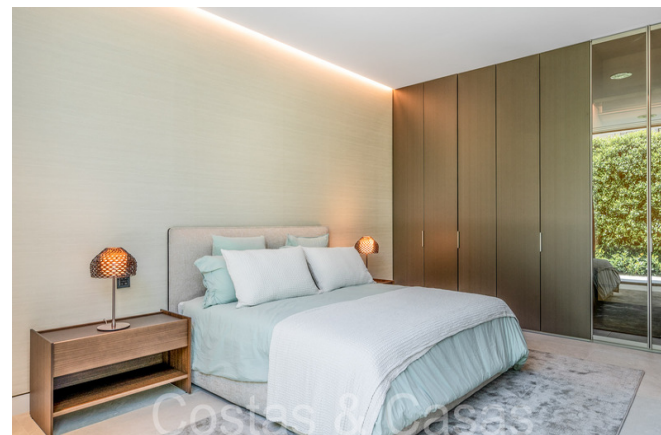
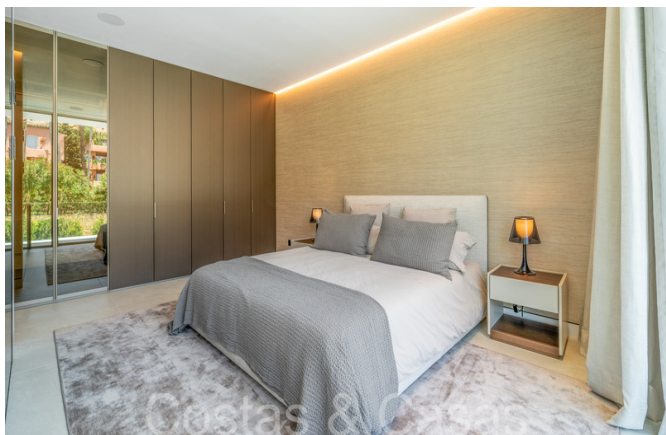
Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏠 Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 161909

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏠 Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🚪 5 🚪 5 🏠 Ref. 161909

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏠 Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🚪 5 🚪 5 🏠 Ref. 161909

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Sofisticada villa de diseño en venta cerca de la playa en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1602 m² 🏠 Construidos 837 m² 🏠 de terraza 470 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 161909

🏠 11.000.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.