Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada contemporánea renovada en venta a poca distancia de la playa en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 165 m² de terraza 70 m² 3 3 Ref. 161999 **998.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante casa reformada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Situada en el centro, a poca distancia de Puerto Banús y la playa.
- Vivienda recientemente reformada.
- Planta abierta.
- 3 dormitorios, 3 baños.

LA UBICACIóN

Situada en una tranquila comunidad residencial a sólo unos minutos a pie de buenos restaurantes, tiendas, pistas de tenis y pádel y de la playa.
A poca distancia o en coche de Puerto Banús.
El valle del golf de Nueva Andalucía está a sólo unos minutos en coche y cuenta con varios campos de golf prestigiosos, incluidos Las Brisas Golf y Aloha Golf.

LA VILLA

En cifras:

Superficie construida: 235m²
Superficie habitable: 165m²
Superficie de terrazas: 70m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de invitados
2 plantas

Descripcion:

Amplia casa adosada, contemporánea renovada en 2024 con atención a un acabado superior.
Orientación sur.
Vista del paisaje montañoso circundante.
Un solárium estará equipado con barbacoa, piscina y cocina al aire libre.
El salón ofrece una sala de TV y un comedor integrado y acceso a la terraza.
Cocina moderna con electrodomésticos Siemens y una acogedora isla donde sentarse.

3 dormitorios, 3 baños y aseo independiente.
Los 2 dormitorios con baño en la planta superior disfrutan cada uno de un balcón privado.
Suelos de gres de piedra natural color crema.
Trastero.

Otras características:
Aire acondicionado.
Armarios empotrados.
Iluminación LED.

Un paquete de muebles está disponible por 30.000 €.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Contemporary renovated townhouse for sale within walking distance to the beach in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 165 m² de terraza 70 m² 3 3 Ref. 161999 **998.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Contemporary renovated townhouse for sale within walking distance to the beach in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 165 m² de terraza 70 m² 3 3 Ref. 161999 **998.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.