Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prestigiosa villa de lujo española en venta junto al campo de golf en La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4666 m² | Construidos 831 m² | - | 7 | 7 | Ref. 162777

6.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa mediterránea de lujo en venta en la exclusiva La Zagaleta, Benahavis - Marbella

DESTACADA

- En el resort La Zagaleta con seguridad permanente.
- Primera línea de golf.
- Amplia parcela de 4.666m².
- Vistas al valle y montaña.
- 7 dormitorios, 7 baños.
- Privacidad absoluta.

LA UBICACIóN

Ubicada directamente en el campo de golf de La Zagaleta, una de las zonas residenciales más exclusivas de Europa.
Excepcional vigilancia las 24 horas con la total privacidad y tranquilidad asociada.
Esta comunidad ultra lujosa cuenta con 900 acres de exuberante vegetación, 2 campos de golf privados, un club ecuestre, un helipuerto, canchas de tenis y una hermosa casa club con restaurante.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 4.666m²
Superficie construida: 831m²
Superficie habitable: estimada en 706m²
Dormitorios: 7
Baños: 7
3 plantas

General:

Parcela espaciosa y vallada en una posición elevada.
El jardín está rodeado de abundante vegetación, con densos arbustos y árboles altos que forman un muro natural y proporcionan una sensación de **total privacidad**.
Gran piscina de obra rodeada de césped.
Amplias y acogedoras zonas exteriores para disfrutar del clima mediterráneo.

Orientación suroeste.
Hermosas vistas de los pintorescos alrededores y del paisaje montañoso.

Descripción:

Una villa de lujo, construida con un estilo arquitectónico español clásico y atemporal, que irradia encanto y elegancia.
Utilizando materiales de calidad.
Un camino descendente lleva a la entrada de la villa.
El impresionante vestíbulo de entrada, con **techo de doble altura** y mucha luz, se ve realzado por una elegante escalera que conduce tanto a la plante de arriba como al sótano.
El luminoso interior se caracteriza por techos altos y abovedados con vigas que crean una sensación de amplitud y grandeza.
Amplio espacio habitable abierto.
Cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y una isla de cocina donde desayunar.
Junto a la cocina hay una ampliación acristalada, pensada como comedor, que deja entrar mucha luz gracias a los grandes ventanales.
7 dormitorios, 7 baños.
Suelos de mármol de calidad.
En la planta inferior hay una sala de entretenimiento equipada con zona de juegos y home cinema.
Sala de fitness y baño de vapor turco.
Garaje interior para 5 coches.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Prestigiosa villa de lujo española en venta junto al campo de golf en La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4666 m² | Construidos 831 m² | - | 7 | 7 | Ref. 162777

6.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigiosa villa de lujo española en venta junto al campo de golf en La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4666 m² | Construidos 831 m² | - | 7 | 7 | Ref. 162777

6.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigiosa villa de lujo española en venta junto al campo de golf en La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4666 m² | Construidos 831 m² | - | 7 | 7 | Ref. 162777

6.250.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigiosa villa de lujo española en venta junto al campo de golf en La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4666 m² | Construidos 831 m² | - | 7 | 7 | Ref. 162777 | **6.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Prestigiosa villa de lujo española en venta junto al campo de golf en La Zagaleta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 4666 m² | Construidos 831 m² | - | 7 | 7 | Ref. 162777 | **6.250.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.