Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa de estilo tradicional en venta, con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3480 m² | Construidos 615 m² | de terraza 350 m² | 6 | 6 | Ref. 162808

3.993.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Encantadora villa en venta con preciosas vistas al mar cerca de los campos de golf de Marbella - Benahavis

DESTACADO

- Amplia parcela de 3.480m².
- Vista panorámica al mar.
- 6 dormitorios, 6 baños.
- Alojamiento de invitados interior.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situada en una zona tranquila en las colinas de Benahavis.
Un corto trayecto en coche le llevará a varios campos de golf de renombre del valle del golf.
A poca distancia en coche de servicios, supermercados, centros comerciales y colegios internacionales.
A unos 10 minutos en coche de San Pedro, Puerto Banús y el centro de Estepona.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 3.480m²
Superficie construida: 615m²
Superficie de terrazas: 350m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseos para invitados: 2
2 plantas

General:

Amplia parcela totalmente vallada situada en una posición elevada.
Exterior bien cuidado con **mucha vegetación, macizos de flores ajardinados y su propio estanque**.
Preciosa piscina infinita con jacuzzi incorporado y solárium.
Amplias terrazas abiertas y cubiertas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo durante todo el año.

Orientación sur.
Impresionantes vistas del mar Mediterráneo y los verdes paisajes circundantes de la primera planta.

Descripción:

Villa independiente con un estilo arquitectónico tradicional andaluz.
Cuidadosamente renovada en 2020.
Las altas ventanas correderas se abren a las zonas exteriores y también generan mucha luz natural.
Al entrar te recibe un espacio grande y encantador con una **escalera ornamentada y un techo de doble altura** que sube elegantemente a la planta superior.
Acogedor salón abierto con chimenea.
Comedor integrado.
Práctica cocina a medida con isla de cocina central donde sentarse.
Cuarto de servicio con refrigerador.
6 dormitorios, 6 baños y 2 aseos independientes.
La suite principal se encuentra en la planta superior y disfruta de un amplio baño, vestidor y acceso a la amplia terraza.
Una pequeña habitación en la planta de arriba se puede organizar libremente como oficina privada o estudio.
Suelos de madera.
Un alojamiento de invitados interior con acceso privado.
Cuarto de lavado.
Garaje interior para 2 coches.
Estacionamiento adicional para 3 a 4 autos.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Persianas.
Iluminación exterior.
Sistema de riego automático.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Majestuosa villa de estilo tradicional en venta, con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3480 m² | Construidos 615 m² | de terraza 350 m² | 6 | 6 | Ref. 162808

3.993.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de estilo tradicional en venta, con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

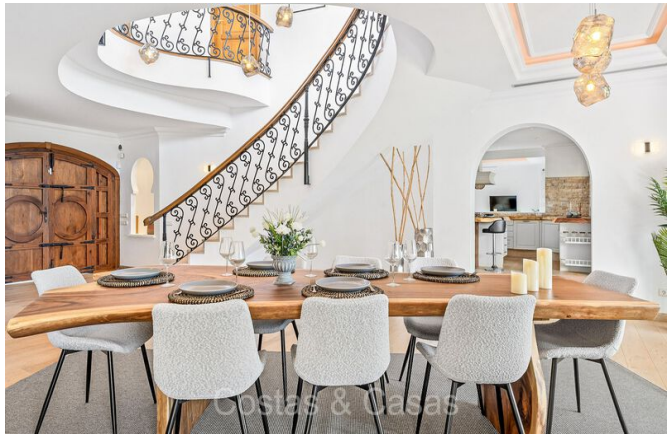
Marbella Area

Casa | Parcela 3480 m² | Construidos 615 m² | de terraza 350 m² | 6 | 6 | Ref. 162808 | **3.993.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de estilo tradicional en venta, con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3480 m² | Construidos 615 m² | de terraza 350 m² | 6 | 6 | Ref. 162808

3.993.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de estilo tradicional en venta, con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3480 m² | Construidos 615 m² | de terraza 350 m² | 6 | 6 | Ref. 162808

3.993.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de estilo tradicional en venta, con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3480 m² | Construidos 615 m² | de terraza 350 m² | 6 | 6 | Ref. 162808 | **3.993.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de estilo tradicional en venta, con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3480 m² | Construidos 615 m² | de terraza 350 m² | 6 | 6 | Ref. 162808 | **3.993.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de estilo tradicional en venta, con vistas panorámicas al mar en Marbella - Benahavis

Marbella Area

Casa | Parcela 3480 m² | Construidos 615 m² | de terraza 350 m² | 6 | 6 | Ref. 162808

3.993.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.