



**Listo para entrar a vivir, moderno y elegante apartamento con jardín privado y vistas al mar en venta en el este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 37 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 163003

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Moderno apartamento con jardín y vistas al mar en venta en el este de Marbella

### VENDIDO

### DESTACADO

- Apartamento en planta baja con jardín privado.
- Vistas al mar y costa.
- 3 dormitorios, 2 baños.
- Cerca de golf, servicios, playa y puerto deportivo.
- Listo para entrar a vivir.

### LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Situado en un **complejo cerrado en un entorno natural, en una posición elevada** al este del centro de Marbella, con impresionantes vistas sobre el valle, hacia el mar Mediterráneo y la costa.

Rodeado de pinos y a dos pasos de un campo de golf de primer nivel de 18 hoyos.

Cerca de dunas protegidas y playas.

A poca distancia en coche del pintoresco puerto deportivo de Cabopino con varios acogedores restaurantes y bares.

El centro de Marbella y Puerto Banús están a 15 y 20 minutos en coche respectivamente.

El complejo cuenta con gimnasio con sauna, club social y piscina comunitaria rodeada de jardines.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 124m<sup>2</sup>

Superficie habitable: 114m<sup>2</sup>

Superficie terraza: 37m<sup>2</sup>

Superficie del jardín: 42m<sup>2</sup>

Dormitorios: 3

Baños: 2

1 planta

#### Descripción:

**Apartamento en planta baja de reciente construcción con estilo arquitectónico moderno.**

Diseñado para cumplir con los más altos estándares.

Diseño arquitectónico contemporáneo con distribución abierta.

Una amplia terraza cubierta da al jardín **privado cerrado**.

**Orientación sur.**

**Magníficas vistas panorámicas al mar Mediterráneo.**

Las altas ventanas correderas generan mucha luz natural en las viviendas y dan a las amplias terrazas.

Un espacio habitable decorado con buen gusto y con un diseño de planta abierta.

Cocina abierta, totalmente equipada con electrodomésticos Siemens.

Comedor integrado.

3 dormitorios, 2 baños.

Uno de los dormitorios posiblemente se pueda amueblar como despacho.

Suelos porcelánicos de calidad.

Cuarto de lavado.

Trastero y 2 plazas de aparcamiento subterráneo incluidas.

Otras características:

Aire acondicionado para frío/calor.

Armarios empotrados.

Sistema de alarma.

Los muebles son opcionales.



**Listo para entrar a vivir, moderno y elegante apartamento con jardín privado y vistas al mar en venta en el este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 37 m<sup>2</sup> 🏠 3 🏠 2 # Ref. 163003

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Listo para entrar a vivir, moderno y elegante apartamento con jardín privado y vistas al mar en venta en el este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 37 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 163003

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Listo para entrar a vivir, moderno y elegante apartamento con jardín privado y vistas al mar en venta en el este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 37 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 163003

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



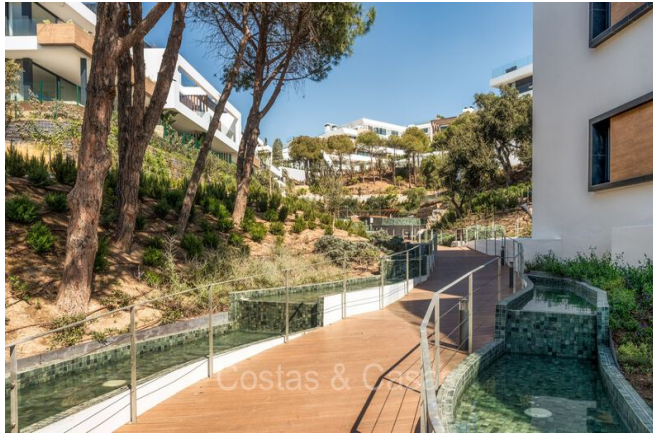
**Listo para entrar a vivir, moderno y elegante apartamento con jardín privado y vistas al mar en venta en el este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 37 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 163003

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Listo para entrar a vivir, moderno y elegante apartamento con jardín privado y vistas al mar en venta en el este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏡 Construidos 124 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 37 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 163003

🏠 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Listo para entrar a vivir, moderno y elegante apartamento con jardín privado y vistas al mar en venta en el este de Marbella

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 124 m<sup>2</sup>  de terraza 37 m<sup>2</sup>  3  2  Ref. 163003

 898.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.