



## Apartamentos nuevos listos para entrar a vivir con vistas al mar en venta en un complejo moderno - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 86 a 145 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 131 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 # Ref. 142699-P

🏠 489.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamentos elegantes y modernos con vistas al mar en venta en un complejo residencial progresista con instalaciones de alta calidad - Fuengirola, Costa del Sol

### DESTACADO

- Apartamentos de obra nueva con vistas panorámicas al mar.
- Complejo ecológico de lujo con baja densidad de edificación.
- Infraestructura de alta calidad con diversas instalaciones y opciones recreativas.
- Diseño innovador y moderno.
- **Listo para entrar a vivir.**
- **¡Solo unas pocas unidades disponibles!**

### LA UBICACIÓN

Situada en una parcela inclinada orientada al sur **con impresionantes vistas tanto al mar como a la montaña**. Este proyecto se encuentra entre las localidades costeras de Fuengirola y Benalmádena, ambas a tan solo 5 minutos en coche. **A poca distancia encontrará una amplia gama de instalaciones**, incluidos varios restaurantes y un pequeño centro comercial. La playa está a menos de 1 km y hay varios campos de golf en un radio de 5 km.

El complejo ofrece un excelente acceso a diversas atracciones comerciales, turísticas y de ocio como el centro comercial Miramar, los parques acuáticos de Mijas y Torremolinos, un mariposario, un teleférico hasta la cima de la montaña Calamorro con un santuario de aves y rutas de senderismo, hasta nombrar sólo algunos, por nombrar algunos.

### EL COMPLEJO

Este exclusivo complejo ofrece un concepto innovador con enfoque en el respeto al medio ambiente y una infraestructura de alta calidad, especialmente diseñada para garantizar una excelente calidad de vida. Los edificios bajos de los bloques residenciales, combinados con la baja densidad de edificación, promueven una privacidad óptima para los residentes. Cada bloque consta de sólo 5 a 7 apartamentos y está rodeado de cuidados jardines, creando una atmósfera de tranquilidad y belleza.

El amplísimo complejo disfruta de las siguientes instalaciones:

Rutas para caminar, andar en bicicleta y correr

Varias piscinas

Un espacio de coworking de última generación

Un servicio de conserjería para gestión de alquileres, gestión de eventos, compras de comestibles, traslados al aeropuerto, cuidado de mascotas, diseño de interiores, servicio de mantenimiento, servicios de limpieza y jardinería, por nombrar algunos.

Áreas de picnic y jardines infantiles

Un club de playa exclusivo

9 restaurantes, incluido uno con estrella Michelin

Parque para mascotas

Huertos

Estaciones de carga para coches y bicicletas eléctricos

Además, los propietarios de apartamentos reciben una membresía platino de por vida para el complejo deportivo adyacente que cuenta con lujosas instalaciones de spa, un gimnasio de alta tecnología, piscinas cubiertas y al aire libre, canchas de tenis, baloncesto y voleibol, acceso a una amplia gama de servicios profesionales como fisioterapeutas, masajistas y peluqueros.

## LOS APARTAMENTOS

Estos hermosos y modernos apartamentos de lujo de 2 o 3 dormitorios han sido diseñados por arquitectos de renombre internacional. Cada apartamento tiene una distribución abierta y terrazas muy amplias.

Las ventanas corredizas de suelo a techo crean una transición perfecta entre los espacios interiores y exteriores, proporcionando un espacio habitable dual y flexible. Este diseño permite disfrutar plenamente del clima mediterráneo.

Puede elegir entre apartamentos con jardín en la planta baja, apartamentos en las plantas intermedias y áticos exclusivos.

### En cifras:

Superficie construida: 74m<sup>2</sup> - 131m<sup>2</sup>

Superficie de terrazas: 20m<sup>2</sup> - 82m<sup>2</sup>

Jardín (planta baja): 53m<sup>2</sup> - 63m<sup>2</sup>

Dormitorios: 2 o 3

Baños: 2

Precios: €489.000 - €950.000

*Las unidades y los precios están sujetos a disponibilidad, por lo que se confirmará en cada momento.*

Otras características:

Plaza de aparcamiento y trastero.

Aire acondicionado para frío/calor, marca Mitsubishi.

Cocina totalmente equipada (de Fabrisol) con encimera de Dekton (de Cosentino) y electrodomésticos Bosch y Neff.

Carpintería exterior de Technal, doble acristalamiento con persianas.

Carpintería interior Guillén en DMF lacado.

Calefacción por suelo radiante eléctrico en baños Uponor.

Sistema domótico básico de Fermax.

Suelos y baldosas de Atlas Concorde.

Mobiliario de baño de Duravit, Hidrobox y Hansgrohe.

Interruptores y enchufes de luz Schneider.

Extras opcionales:

Calefacción por suelo radiante en toda la casa.

Cocina exterior integrada y BBQ en la terraza.

Piscina y jacuzzi (apartamentos con jardín y áticos).

Actualización de domótica.

***¡Vea todos los proyectos nuevos que cumplan con sus criterios con nosotros!***

***No paga ni un céntimo más que con los promotores del proyecto, pero disfruta de nuestro servicio de primera clase y conocimiento del mercado***



## Apartamentos nuevos listos para entrar a vivir con vistas al mar en venta en un complejo moderno - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 86 a 145 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 131 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 142699-P

🏠 489.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamentos nuevos listos para entrar a vivir con vistas al mar en venta en un complejo moderno - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 86 a 145 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 131 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 142699-P

🏠 489.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



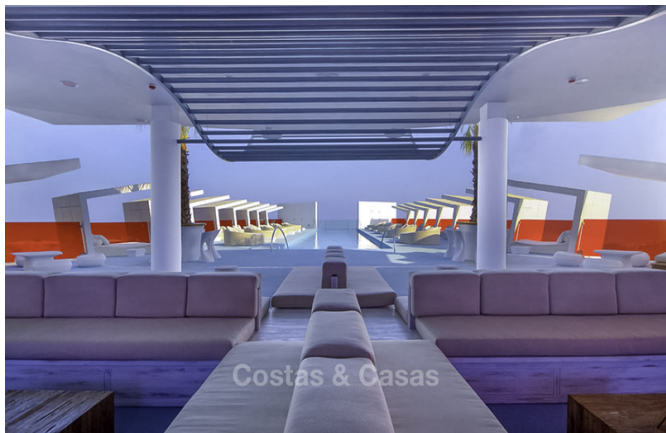
## Apartamentos nuevos listos para entrar a vivir con vistas al mar en venta en un complejo moderno - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 86 a 145 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 131 m<sup>2</sup> 🚪 2 a 3 📶 2 🏠 # Ref. 142699-P

🏠 489.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamentos nuevos listos para entrar a vivir con vistas al mar en venta en un complejo moderno - Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 86 a 145 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 28 a 131 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 142699-P

🏠 489.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.