Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigiosa casa adosada en venta en una exclusiva urbanización 'estilo pueblo' en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 80 m² de terraza 30 m² 2 1 Ref. 163700 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada contemporánea renovada en una zona de estilo Pueblo en venta en la Milla de Oro de Marbella

VENDIDA

DESTACADO

- Casa adosado de calidad en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella.
- Reformada de alta calidad.
- Distribución en planta abierta.
- Lista para entrar a vivir.
- Licencia de alquiler incluida.

LA UBICACIóN

Esta encantadora comunidad consta de casas tradicionales de estilo pueblo andaluz, con calles estrechas, plazas pintorescas y exuberantes jardines que crean una atmósfera serena y auténtica.
La zona tiene fácil acceso a algunos de los lugares más emblemáticos de Marbella, como el lujoso Marbella Club Hotel y Puente Romano Resort, y ofrece fácil acceso tanto al vibrante centro de la ciudad de Marbella como al glamuroso puerto de Puerto Banús.
Los residentes se benefician de la proximidad a playas, campos de golf y una amplia variedad de restaurantes y boutiques de primera clase.

LA CASA

En cifras:

Superficie construida: 110m²
Superficie habitable: 80m²
Superficie de terrazas: 30m²
Dormitorios: 2
Baño: 1
2 plantas

Descripción:

Una casa adosada de alta calidad en un complejo cerrado, que consta de casas tradicionales andaluzas de estilo pueblo español.

La casa combina a la perfección el diseño escandinavo contemporáneo con la belleza clásica de la región.
Los toques modernos, con muebles minimalistas y relajantes tonos neutros, realzan el ambiente sereno.
Orientación sur.
Diseño abierto.
Las altas ventanas corredizas se abren a un encantador **patio al aire libre**, que conecta con el área del comedor, proporcionando abundante luz natural en ambas áreas.
Moderna cocina abierta con electrodomésticos Siemens y elegantes encimeras de mármol negro.
2 dormitorios, 1 baño.
El dormitorio principal ofrece acceso a una gran segunda terraza con vistas a la comunidad residencial.
Suelos de gres de piedra natural de gran formato.

Otras características:
Aire acondicionado para calor/frio.
Calefacción por suelo radiante.
Armarios empotrados.

Con un permiso de primera ocupación y un permiso turístico, la propiedad ofrece una excelente oportunidad de inversión para aquellos que buscan ingresar al lucrativo mercado de alquiler de Marbella.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigious townhouse for sale in an exclusive ‘pueblo style’ urbanisation on Marbella’s Golden Mile

Marbella Area

Casa - Construidos 80 m² de terraza 30 m² 2 1 Ref. 163700 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigious townhouse for sale in an exclusive ‘pueblo style’ urbanisation on Marbella’s Golden Mile

Marbella Area

Casa - Construidos 80 m² de terraza 30 m² 2 1 Ref. 163700 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigious townhouse for sale in an exclusive ‘pueblo style’ urbanisation on Marbella’s Golden Mile

Marbella Area

Casa - Construidos 80 m² de terraza 30 m² 2 1 Ref. 163700 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigious townhouse for sale in an exclusive ‘pueblo style’ urbanisation on Marbella’s Golden Mile

Marbella Area

Casa - Construidos 80 m² de terraza 30 m² 2 1 Ref. 163700 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigious townhouse for sale in an exclusive ‘pueblo style’ urbanisation on Marbella’s Golden Mile

Marbella Area

Casa - Construidos 80 m² de terraza 30 m² 2 1 Ref. 163700 **750.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.