Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo tradicional española en venta con vistas al mar en una exclusiva comunidad cerrada en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1393 m² | Construidos 616 m² | de terraza 168 m² | 5 | 7 | Ref. 163888

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa andaluza en venta con vistas al mar en una urbanización cerrada de La Quinta en Benahavis - Marbella

DESTACADO

- En una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas.
- Lujosa villa de estilo tradicional andaluz.
- Acogedores espacios al aire libre.
- 5 dormitorios con baños en suite.
- Posible proyecto de modernización.
- Absoluta paz y privacidad.

LA UBICACIóN

Situada en una posición elevada en un entorno de golf apartado en las colinas de La Quinta.
Cerca de todos los servicios necesarios.
Además de La Quinta Golf, la zona ofrece varios clubes de golf líderes, como Las Brisas, Aloha y Los Naranjos.
El centro de Marbella y Puerto Banús se encuentran a 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.393m²
Superficie construida: 616m²
Superficie de terrazas: 168m²
Dormitorios: 5
Baños: 7
Aseo de invitados
3 plantas

General:

Parcela espaciosa y aislada ubicada en una posición elevada.
Exuberante jardín con vegetación tropical y césped.
Piscina privada con un acogedor cenador adyacente.

Las terrazas soleadas y cubiertas ofrecen espacio para instalar opciones de relajación y una zona de barbacoa.
Orientación sur.
Vistas a los campos del golf, al paisaje de montaña y al mar Mediterráneo.

Descripción:

Villa independiente de arquitectura clásica y mediterránea.
La villa ofrece la oportunidad de invertir en un proyecto de modernización.
Utilizando materiales de calidad.
El vestíbulo de entrada tiene techos altos y se abre a la amplia sala de estar abierta con una gran sala de televisión y un comedor integrado.
Una elegante y luminosa escalera con techo de doble altura conduce al último piso.
La luminosa cocina se abre a una soleada terraza, con un comedor al aire libre, donde también se puede disfrutar de una hermosa vista del valle del golf.
5 dormitorios, 7 baños y aseo independiente.
La planta inferior dispone de sala de juegos y sala de TV.
Suelos interiores de mármol.
Cuarto de lavado.
Amplio trastero.
Aparcamiento para 4 coches.

Otras características:
Aire acondicionado.
Calefacción por suelo radiante.
Chimenea.
Armarios empotrados en los dormitorios.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo tradicional española en venta con vistas al mar en una exclusiva comunidad cerrada en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1393 m² | Construidos 616 m² | de terraza 168 m² | 5 | 7 | Ref. 163888 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo tradicional española en venta con vistas al mar en una exclusiva comunidad cerrada en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1393 m² | Construidos 616 m² | de terraza 168 m² | 5 | 7 | Ref. 163888 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo tradicional española en venta con vistas al mar en una exclusiva comunidad cerrada en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1393 m² | Construidos 616 m² | de terraza 168 m² | 5 | 7 | Ref. 163888 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo tradicional española en venta con vistas al mar en una exclusiva comunidad cerrada en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1393 m² | Construidos 616 m² | de terraza 168 m² | 5 | 7 | Ref. 163888 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo tradicional española en venta con vistas al mar en una exclusiva comunidad cerrada en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1393 m² | Construidos 616 m² | de terraza 168 m² | 5 | 7 | Ref. 163888 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de lujo tradicional española en venta con vistas al mar en una exclusiva comunidad cerrada en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1393 m² | Construidos 616 m² | de terraza 168 m² | 5 | 7 | Ref. 163888 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.