Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento con jardín renovado de calidad en venta, junto a un campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 18 m² 3 2 Ref. 164004 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Encantador apartamento en planta baja en venta, primera línea de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Complejo cerrado en primera línea de golf.
- Recientemente renovado a un alto nivel.
- Vista al jardín y al campo de golf.
- 3 dormitorios, 2 baños.
- Diseño de planta abierta.
- Amueblado.
- Listo para entrar a vivir.
- Alto potencial de alquiler.

LA UBICACIóN

Ubicado directamente en el campo de golf de un resort de golf altamente calificado de La Quinta en el borde del valle del golf de Nueva Andalucía.
Urbanización cerrada con **vigilancia permanente**.
Jardines y piscina comunitarios.
A sólo 5 minutos en coche de supermercados locales, farmacia y varios restaurantes.
San Pedro y el centro de Nueva Andalucía están a entre 6 y 8 minutos en coche. Puerto Banús y Marbella están aproximadamente a 10 o 15 minutos en coche.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 101m²
Superficie de terrazas: 18m² + jardín privado
Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

Amplio departamento en planta baja.
Cuidadosamente reformado con materiales de calidad.
Orientado al suroeste.

Las ventanas correderas altas proporcionan un interior luminoso y dan acceso a la terraza.
La **soleada terraza** está equipada con zona de relax, cocina exterior con barbacoa y mesa de comedor para 6 personas.
Tienes un jardín privado y acceso directo a la piscina.
Salón muy espacioso con sala de TV y comedor integrado.
Cocina abierta, equipada con electrodomésticos Siemens y barra americana.
3 dormitorios, 2 baños.
Suelos de gres de piedra natural de color gris claro.
Aparcamiento interior para 1 coche.
Opciones de aparcamiento adicionales en la calle.

Otras características:
Aire acondicionado para calor/frio.
Calefacción por suelo radiante.
Armarios empotrados.
Toldos para el sol en la terraza.
Persianas de seguridad.
Sistema de alarma.
Se vende amueblado.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento con jardín renovado de calidad en venta, junto a un campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 18 m² 3 2 Ref. 164004 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento con jardín renovado de calidad en venta, junto a un campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 18 m² 3 2 Ref. 164004 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento con jardín renovado de calidad en venta, junto a un campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 18 m² 3 2 Ref. 164004 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento con jardín renovado de calidad en venta, junto a un campo de golf en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 101 m² de terraza 18 m² 3 2 Ref. 164004 **625.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.