Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Majestuosa villa de diseño con arquitectura de vanguardia en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 799 m² | de terraza 365 m² | 6 | 6 | Ref. 164900

6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Sofisticada villa de lujo con vistas al mar en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

DESTACADO

- Villa de diseño de alta gama.
- Diseño abierto.
- Vista panorámica al mar.
- Amplias zonas exteriores con piscina privada climatizada.
- 6 dormitorios, 6 baños.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

La villa está situada en una urbanización bien mantenida en el municipio de Benahavis.
A poca distancia en coche de los servicios esenciales, con tiendas y escuelas a 5 minutos en coche.
Rodeada de los campos de golf más destacados.
San Pedro y Puerto Banús, ubicados a sólo 10 minutos, son fácilmente accesibles.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.430m²
Superficie construida: 799m²
Superficie de terrazas: 365m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseos para invitados: 2
3 plantas

General:

Parcela espaciosa y aislada ubicada en una posición elevada.
Jardín paisajístico bien cuidado con parterres de flores bien cuidados.
Piscina privada climatizada rodeada de una amplia terraza para tomar el sol.

Cocina exterior cubierta con barbacoa y comedor al aire libre.
Amplias terrazas soleadas y sombreadas ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima mediterráneo.
Orientación sur.
Vista panorámica de la montaña La Concha y el Mar Mediterráneo hacia la costa de África.

Descripción:

Villa independiente con arquitectura ultramoderna.
Construida en 2021 con materiales de alta calidad y ojo para un acabado superior.
Diseño interior lujoso y elegante.
La planta principal se encuentra en un nivel elevado.
Las ventanas corredizas de suelo a techo con marcos empotrados brindan un flujo perfecto entre los espacios interiores y exteriores y también generan mucha luz natural.
Práctica cocina con una gran isla de cocina, electrodomésticos Miele de alta calidad y mucho espacio de almacenamiento.
Comedor integrado con **techo de doble altura que brinda rica iluminación al espacio.**
6 dormitorios, 6 baños y 2 aseos independientes.
Bodega de vino.
Suelos de gres color crema de gran formato.
La planta baja ofrece un espacio multifuncional que se puede organizar libremente.
2ª sala de televisión.
Gimnasio equipado.
Trastero.
Lavadero totalmente equipado con lavadora y secadora.
Garaje interior para 2 coches.

Otras características:
Ascensor privado.
Aire acondicionado.
Chimenea eléctrica.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.
Barandillas de cristal alrededor de las terrazas.
Persianas eléctricas.
Iluminación LED interior y exterior.
Paneles solares.
Sistema de riego automático.
Sistema de alarma.
Ducha al aire libre.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño con arquitectura de vanguardia en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 799 m² | de terraza 365 m² | 6 | 6 | Ref. 164900 | 6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño con arquitectura de vanguardia en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 799 m² | de terraza 365 m² | 6 | 6 | Ref. 164900 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño con arquitectura de vanguardia en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 799 m² | de terraza 365 m² | 6 | 6 | Ref. 164900 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño con arquitectura de vanguardia en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 799 m² | de terraza 365 m² | 6 | 6 | Ref. 164900 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño con arquitectura de vanguardia en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 799 m² | de terraza 365 m² | 6 | 6 | Ref. 164900 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Majestuosa villa de diseño con arquitectura de vanguardia en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 799 m² | de terraza 365 m² | 6 | 6 | Ref. 164900 | **6.950.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Majestuosa villa de diseño con arquitectura de vanguardia en venta en La Quinta, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1430 m² | Construidos 799 m² | de terraza 365 m² | 6 | 6 | Ref. 164900

6.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.