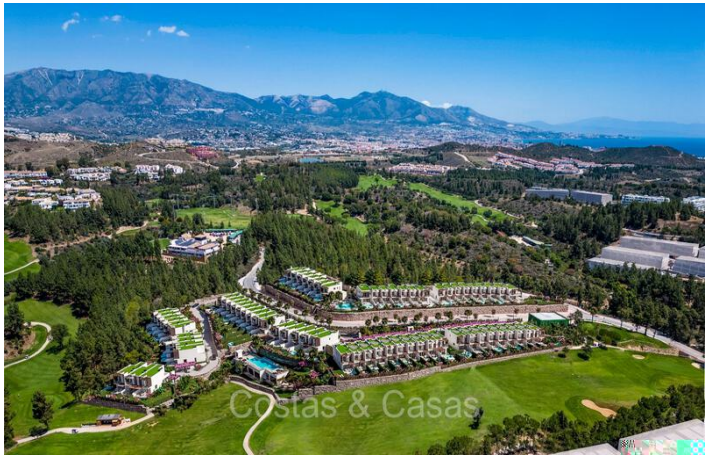
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







¡Reventa! Propiedad de obra nueva en venta con vistas al golf y al mar, a un paso del Club de Golf en Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 174 m² | Construidos 158 m² | de terraza 42 m² | 4 | 3 | Ref. 164909-OM

1.110.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada nueva y energéticamente eficiente en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

OFF MARKET

DESTACADO

- Reventa de vivienda de obra nueva en construcción.
- Al lado del campo de golf.
- Cerca de todos los servicios.
- Fantásticas vistas al golf y al mar.
- 4 dormitorios, 3 baños.
- Personalizable.

LA UBICACIóN Y EL COMPLEJO

Idealmente ubicada **a un paso del Club de Golf** con uno de los principales campos de golf de la Costa del Sol.
A pocos minutos en coche de todos los servicios, incluidos supermercados, restaurantes, bares, un centro comercial y más.
A 25 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga y del emblemático centro de Marbella y a sólo 10 minutos de las animadas playas de arena de la Costa del Sol.
Ubicada en un exclusivo proyecto nuevo compuesto por 69 viviendas.
El complejo se beneficia de una piscina comunitaria, solárium con vistas al campo de golf y al mar, gimnasio totalmente equipado, instalaciones de spa y un área de trabajo social.

LA CASA

En cifras:

Parcela: 174m²
Superficie total construida: 259m²
Superficie construida: 158m²
Planta sótano: 59m²
Superficie útil: 146m²
Superficie de terrazas: 42m²
Superficie del jardín: 55m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
3 plantas

Descripción:

Casa adosada nueva de arquitectura modernista.
Orientación sur-suroeste.
Vistas panorámicas inigualables al campo de golf y al mar Mediterráneo.
Un **jardín privado completamente cerrado que posiblemente se pueda hacer con una piscina privada.**
Terrazas soleadas y sombreadas con espacio suficiente para instalar salones y/o comedor exterior.
Utilizando materiales de alta calidad y un acabado refinado.
Espacio habitable luminoso con un concepto de planta abierta.
Comedor integrado.
Elegante cocina abierta equipada con electrodomésticos de primera calidad e isla para sentarse.
4 dormitorios, 3 baños.
Suelos cerámicos de alta calidad a tu elección.
La planta inferior se puede equipar libremente con una segunda sala de TV, bar y zona de juegos.
Cuarto de lavado/lavadero.
Garaje interior para 2 coches.

Otras características:
Aire acondicionado.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Techo verde.
Armarios empotrados a medida.
Barandillas de cristal alrededor de la terraza superior.
Iluminación LED.

Características opcionales:
Piscina privada.
Preinstalación para ascensor privado.
Punto de recarga para coches eléctricos.
Sofisticado sistema domótico.

Entrega en 2027.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











¡Reventa! Propiedad de obra nueva en venta con vistas al golf y al mar, a un paso del Club de Golf en Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 174 m² | Construidos 158 m² | de terraza 42 m² | 4 | 3 | Ref. 164909-OM

1.110.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








¡Reventa! Propiedad de obra nueva en venta con vistas al golf y al mar, a un paso del Club de Golf en Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 174 m² | Construidos 158 m² | de terraza 42 m² | 4 | 3 | Ref. 164909-OM

1.110.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.