Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Excelente villa mediterránea en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 450 m² | de terraza 105 m² | 6 | 6 | Ref. 165065

3.150.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa mediterránea de lujo en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Cerca de la playa y de todos los servicios.
- En una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas.
- Habitaciones amplias y luminosas.
- Acogedoras terrazas y jardín privado.
- 6 dormitorios, 6+1 baños.

LA UBICACIóN

Convenientemente ubicada cerca de todos los servicios, incluidos supermercados, tiendas, restaurantes, colegios y campos de golf.
A sólo 5 minutos en coche del mar.
A 10 minutos en coche del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús y del centro histórico de Marbella.
El complejo cuenta con 2 grandes piscinas comunitarias y exuberantes jardines tropicales.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 500m²
Superficie total construida: 555m²
Superficie construida: 450m²
Superficie de terrazas: 105m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseo de invitados
3 plantas

General:

Parcela llana, completamente rodeada de plantas altas.
El jardín rodeado consta de coloridos macizos de flores y un césped que se abre a la zona comunitaria con piscina.
Terraza cubierta con espacio para instalar instalaciones de relax.

Orientación suroeste.

Descripción:

Villa independiente con un estilo arquitectónico moderno y mediterráneo.
Utilizando materiales de calidad.
Las altas ventanas correderas con marcos empotrados se abren al espacio exterior y también generan abundante luz natural.
Amplio espacio habitable con diseño abierto.
Amplio salón con una acogedora sala de TV, equipada con chimenea.
Comedor integrado.
Amplia cocina con mucho espacio de almacenaje, isla para cocinar y barra desayunadora.
6 dormitorios, 6 baños y aseo independiente.
En la planta superior hay una terraza con vistas parciales al mar.
La planta inferior consta de 2 dormitorios adicionales con baños, sala de juegos, sauna y hammam.
Suelos de mármol.
Cuarto de lavado.
Garaje interior para 4 coches.

Otras características:
Ascensor privado a todas las plantas.
Aire acondicionado.
Chimenea.
Doble acristalamiento.
Armarios empotrados.

Sin muebles, para que puedas decorarlo a tu gusto.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Excelente villa mediterránea en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 450 m² | de terraza 105 m² | 6 | 6 | Ref. 165065 | **3.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Excelente villa mediterránea en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 450 m² | de terraza 105 m² | 6 | 6 | Ref. 165065 | **3.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Excelente villa mediterránea en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 450 m² | de terraza 105 m² | 6 | 6 | Ref. 165065 | **3.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Excelente villa mediterránea en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 450 m² | de terraza 105 m² | 6 | 6 | Ref. 165065 | **3.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Excelente villa mediterránea en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 450 m² | de terraza 105 m² | 6 | 6 | Ref. 165065 | **3.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Excelente villa mediterránea en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 450 m² | de terraza 105 m² | 6 | 6 | Ref. 165065 | **3.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Excelente villa mediterránea en venta en un exclusivo complejo en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 500 m² | Construidos 450 m² | de terraza 105 m² | 6 | 6 | Ref. 165065 | **3.150.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.